

Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary
OBECNÍ ÚŘAD POTUČKY
Potučky č.p. 58
PSČ 362 38
ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍ ÚŘAD
U Spořitelny 2, 360 05 Karlovy Vary

Došlo 15 -10- 2025

Karlovy Vary, dne 15.10.2025

Č.j.: 253/10/25

Zprac: Počet listů: Počet příloh:

Spis. znak: 329 Skart. znak: 31 Skart. číslo: 3027



Spis.zn.: SÚ/11748/23/Ep

Č.j.: 10802/SÚ/25

Vyřizuje: Ing. Michaela Eperješiová, linka 2695

Spisový znak: 326.1

Skartační znak: A/20

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU
ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU NOVÉ HAMRY

Magistrát města Karlovy Vary, odbor územního plánování a stavební úřad (dále jen „pořizovatel“), jako úřad územního plánování příslušný podle § 25 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NSZ“), v souladu s § 323 odst. 9 NSZ pořídil, na základě vyhodnocení výsledků veřejného projednání Změny č. 1 Územního plánu Nové Hamry, v souladu s § 55b odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, úpravu návrhu Změny č. 1 Územního plánu Nové Hamry k opakovanému veřejnému projednání.

Protože na základě veřejného projednání došlo k podstatné úpravě návrhu Změny č. 1 Územního plánu Nové Hamry, pořizovatel v souladu s § 53 odst. 2 stavebního zákona oznamuje, že opakované veřejné projednání za účasti dotčených orgánů se koná dne

3.12.2025 v 15:00 hodin

se schůzkou pozvaných do zasedací místnosti obecního úřadu Nové Hamry, Nové Hamry č.p. 333, 362 21 Nejdek 1

Do kompletního upraveného návrhu Změny č. 1 ÚP Nové Hamry je možné nahlédnout:

- u pořizovatele v úřední dny Po a St 8-12 13-17 tj. Magistrátu města Karlovy Vary, odboru úřad územního plánování a stavební úřad, U Spořitelny 2, Karlovy Vary, 3. patro, kancelář č. 335.
- na Obecním úřadě v Nových Hamrech v kanceláři starostky obce Nové Hamry
- a dále způsobem umožňující dálkový přístup na webové adrese pořizovatele: www.mmkv.cz (záložka magistrát → územní plánování → pořizování územních plánů a změn územních plánů)
- a také (způsobem umožňující dálkový přístup) na webové adrese obce Nové Hamry: www.novehamry.eu (záložka samospráva a úřad → Územní plán Nové Hamry)

Upozornění na možnost uplatnění stanovisek, připomínek a námitek k návrhu pouze v rozsahu měněných částí:

Dle § 52 odst. 2 a 3 stavebního zákona mohou **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 10.12.2025 včetně** uplatnit:

- vlastníci pozemků a staveb dotčených úpravou návrhu řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dotčené osoby) své námítky, ve kterých musí být uvedeno dále odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezení území dotčeného námítkou
- každý (vč. sousedních obcí) své připomínky
- dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán svá stanoviska

Námítky, připomínky a stanoviska se uplatňují vždy písemně u Magistrátu města Karlovy Vary, úřadu územního plánování a stavebního úřadu, musí být opatřeny identifikačními údaji dle § 37 správního řádu (náležitosti podání) a podpisem osoby, která je uplatňuje (§ 22 stavebního zákona).

Dle § 52 odst. 3 stavebního zákona se mj. k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Dle § 52 odst. 4 stavebního zákona se ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

[tisk úředního razítka]

Marcela G i e r t l o v á

vedoucí oddělení úřad územního plánování

Veřejná vyhláška je doručena 15. dnem ode dne vyvěšení. Vyvěšeno bude na úředních deskách pořizovatele a obce Nové Hamry do 10.12.2025 vč.:

Vyvěšeno dne: 15. 10. 2025



Sejmuto dne:

Tato veřejná vyhláška se dle ustanovení § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup.

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

obec, pro kterou se pořizuje

1. Obec Nové Hamry, IDDS: 8y2buz4

dotčené orgány

2. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s
3. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Pracoviště Karlovy Vary, IDDS: t3jai32
4. Krajská veterinární správa pro Karlovarský kraj, IDDS: d2vairv
5. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: siqbx2
6. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor kultury, památkové péče, lázeňství a cestovního ruchu, IDDS: siqbx2
7. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbx2
8. Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1
9. Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče, U Spořitelny 2, 360 05 Karlovy Vary 5
10. Magistrát města Karlovy Vary, Stavební úřad - vodoprávní úřad, U Spořitelny č.p. 538/2, Rybáře, 360 05 Karlovy Vary 5
11. Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U spořitelny č.p. 2, 361 20 Karlovy Vary 1
12. Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, IDDS: n75aa3
13. Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, odd. ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk
14. Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce surovin a energetiky, odbor surovinové politiky, IDDS: bxtaaw4
15. Ministerstvo vnitra, Odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp
16. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy IV, IDDS: 9gsaax4
17. Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadvn
18. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Plzeňský a Karlovarský kraj, IDDS: hq2aev4
19. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb
20. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, IDDS: z49per3

sousední obce

- 21. Město Horní Blatná, IDDS: 8duamir
- 22. Město Nejdek, IDDS: b56bu3f
- 23. Město Přebuz, IDDS: ghfb6eb
- 24. Obec Pernink, IDDS: i2ebb4m
- 25. Obec Potůčky, IDDS: a6wa7ut
- 26. Obec Vysoká Pec, IDDS: zc5bwry

nadřízený orgán územního plánování

- 27. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: siqbxt2

oprávněný investor

- 28. České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
- 29. ČEZ Distribuce, a. s., Odbor Projekty DS, IDDS: v95uqfy
- 30. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
- 31. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

ostatní

- 32. Česká geologická služba, IDDS: siyhmun
- 33. České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f
- 34. Český telekomunikační úřad, IDDS: a9qaats
- 35. Lesy České republiky, s.p., Krajské ředitelství Karlovy Vary, IDDS: e8jcfns
- 36. O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h
- 37. Řízení letového provozu České republiky, státní podnik (ŘLP ČR, s.p.), IDDS: xhusbrm
- 38. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
- 39. UPC Česká republika, s.r.o., Závěšova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle
- 40. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

projektant

- 41. Ing. Alexandra Kasková, arch., IDDS: 8w5f7n9

co:

-vlastní 2x

- a/a