

Návrh závěrečného účtu za rok 2025

HOSPODAŘENÍ OBCE POTŮČKY

v období 1-12/2025

Finanční prostředky

1) HLAVNÍ ČINNOST	12 709 151,30 Kč
Počáteční zůstatek - bankovní účty hlavní činnost	
TV Raiffeisenbank	9 115 000,00 Kč
TV UniCreditBank	21 738 895,00 Kč
Konečný zůstatek - bankovní účty hlavní činnost	9 398 536,90 Kč
Počáteční zůstatek - pokladna hlavní činnost	0,00 Kč
Konečný zůstatek - pokladna hlavní činnost	0,00 Kč
 2) HOSPODÁŘSKÁ ČINNOST	
Počáteční zůstatek - bankovní účty hospodářská činnost	20 587 027,62 Kč
Konečný zůstatek - bankovní účty hospodářská činnost	35 037 459,61 Kč
Počáteční zůstatek - pokladna hospodářská činnost	326 582,00 Kč
Konečný zůstatek - pokladna hospodářská činnost	340 280,00 Kč

Rozpočet

Rozpočet Obce Potůčky byl schválen dne 30.12.2024 jako schodkový v celkové výši 41 961 000,00 Kč v příjmové části a 81 610 000,00 Kč ve výdajové části. Finanční schodek ve výši 39 649 000,00 Kč byl pokryt přebytkem hospodaření minulých let.
Rozpočet Obce Potůčky HČ - náklady 9 910 000,00 Kč, výnosy 37 631 000,00 Kč.

Hospodářský výsledek

Celkové náklady činnosti Obce Potůčky činily 64 124 970,09 Kč, výnosy 67 113 339,47 Kč.
Hospodářský výsledek činí 2 988 369,38 Kč.

Vvěšeno dne: 5.6.2026

Sejmuto dne:

Zpracovala: Hana Trenčanská

Zveřejněno v úplném znění na: www.potucky-obec.cz

V listinné podobě je možné do tohoto materiálu nahlédnout na OÚ, kancelář účetní.

Návrh závěrečného účtu za rok 2025

ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

Položka	Rozpočet	Upravený rozp.	Skutečnost	%
DAŇOVÉ PŘÍJMY	23 327 000,00 Kč	23 128 323,52 Kč	24 666 322,62 Kč	107,00%
z toho:				
Daň z příjmů FO placená plátcí	1 980 000,00 Kč	1 980 000,00 Kč	2 166 593,06 Kč	109,42%
Daň z příjmů FO placená poplatník	120 000,00 Kč	120 000,00 Kč	192 756,58 Kč	160,63%
Daň z příjmů FO vybíraná srážkou	460 000,00 Kč	460 000,00 Kč	391 152,45 Kč	85,03%
Daň z příjmů právnických osob	2 700 000,00 Kč	2 700 000,00 Kč	2 955 702,13 Kč	109,47%
Daň z příjmů PO za obce	6 500 000,00 Kč	6 301 260,00 Kč	6 301 260,00 Kč	100,00%
Daň z přidané hodnoty	5 320 000,00 Kč	5 320 000,00 Kč	5 530 648,43 Kč	103,96%
Poplatky za odnětí pozemků LZ	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč	22 435,01 Kč	112,17%
Poplatek ze psů	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč	9 850,00 Kč	82,08%
Poplatek z pobytu	45 000,00 Kč	45 000,00 Kč	38 340,00 Kč	85,20%
Poplatek za užívání veřej.prostran.	1 550 000,00 Kč	1 550 000,00 Kč	1 747 535,00 Kč	112,74%
Poplatek za obecní systém KO	110 000,00 Kč	110 000,00 Kč	92 490,00 Kč	84,08%
Poplatek za povol.k vjezdu	200 000,00 Kč	200 000,00 Kč	163 480,00 Kč	81,74%
Správní poplatky	30 000,00 Kč	30 000,00 Kč	22 330,00 Kč	74,43%
Daň z hazardních her	30 000,00 Kč	30 000,00 Kč	895,44 Kč	2,98%
Zrušený odv.z loterií a pod.her	0,00 Kč	63,52 Kč	63,52 Kč	100,00%
Dílčí daň z technických her	2 700 000,00 Kč	2 700 000,00 Kč	516 267,82 Kč	19,00%
Daň z technických her	800 000,00 Kč	800 000,00 Kč	3 625 242,30 Kč	453,16%
Daň z nemovitosti	750 000,00 Kč	750 000,00 Kč	889 280,88 Kč	118,57%
PŘIJATÉ DOTACE	100 000,00 Kč	998 725,59 Kč	998 725,59 Kč	100,00%
z toho:				
NI př.transf.ze všeob.pokl.sp.st.ro	0,00 Kč	32 500,00 Kč	32 500,00 Kč	100,00%
Dotace na výkon státní správy	100 000,00 Kč	101 800,00 Kč	101 800,00 Kč	100,00%
Ost.NI př.transfer.ze stát.rozp.	0,00 Kč	511 425,59 Kč	511 425,59 Kč	100,00%
NI př.transf. od krajů	0,00 Kč	152 680,00 Kč	152 680,00 Kč	100,00%
Investiční přijaté transf. od krajů	0,00 Kč	200 320,00 Kč	200 320,00 Kč	100,00%
NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	18 534 000,00 Kč	19 626 267,00 Kč	16 813 867,40 Kč	85,67%
Ost.záležitosti těžeb.průmyslu	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00%
Ostatní záležitosti kultury	50 000,00 Kč	50 000,00 Kč	41 800,00 Kč	83,60%
Bytové a nebytové hospodářství	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00%
Sportovní zařízení-vratka	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00%
Pohřebnictví	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00%
Komunální služby	1 000,00 Kč	93 267,00 Kč	91 970,00 Kč	98,61%
Bezpečnost a veřejný pořádek	70 000,00 Kč	70 000,00 Kč	108 314,56 Kč	154,74%
Požární ochrana	101 000,00 Kč	101 000,00 Kč	60 016,65 Kč	247,62%
Činnost místní správy	1 106 000,00 Kč	1 106 000,00 Kč	1 006 644,02 Kč	91,02%
Převody vlastním fondům	17 200 000,00 Kč	18 200 000,00 Kč	15 505 122,17 Kč	85,19%
PŘÍJMY CELKEM	41 961 000,00 Kč	43 753 316,11 Kč	42 478 915,61 Kč	97,09%

Vyvěšeno dne: 5.6.2026

Sejmuto dne:

Zpracovala: Hana Trenčanská

Zveřejněno v úplném znění na: www.potucky-obec.cz

V listinné podobě je možné do tohoto materiálu nahlédnout na OÚ, kancelář účetní.

Návrh závěrečného účtu za rok 2025

ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Položka	Rozpočet	Upravený rozp.	Skutečnost	%
Silnice	7 100 000,00 Kč	9 579 000,00 Kč	5 368 197,46 Kč	56,04%
Pozemní komunikace	2 260 000,00 Kč	2 260 000,00 Kč	1 299 716,20 Kč	57,51%
Pitná voda	100 000,00 Kč	100 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00%
Kanalizace	600 000,00 Kč	600 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00%
Vodní díla-rybník	290 000,00 Kč	2 858 000,00 Kč	2 196 922,96 Kč	76,87%
Kabelová televize	1 320 000,00 Kč	1 468 000,00 Kč	1 307 514,14 Kč	89,07%
Základní a mateřská škola	4 236 000,00 Kč	4 557 448,00 Kč	3 543 949,67 Kč	77,76%
Činnosti knihovnické	65 000,00 Kč	65 000,00 Kč	41 461,00 Kč	63,79%
Ostatní záležitosti kultury	720 000,00 Kč	951 000,00 Kč	869 198,48 Kč	91,40%
Oprava kostela	250 000,00 Kč	250 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00%
Rozhlas a televize	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	6 210,00 Kč	62,10%
Sportovní zařízení v maj.obce	994 000,00 Kč	1 012 000,00 Kč	930 532,36 Kč	91,95%
Zájmová činnost a rekreace	568 000,00 Kč	573 000,00 Kč	548 484,35 Kč	95,72%
Bytové hospodářství	18 700 000,00 Kč	10 518 908,11 Kč	251 115,00 Kč	2,39%
Nebytové hospodářství	0,00 Kč	176 000,00 Kč	175 616,35 Kč	99,78%
Veřejné osvětlení	540 000,00 Kč	1 041 000,00 Kč	661 142,52 Kč	63,51%
Pohřebnictví	90 000,00 Kč	119 000,00 Kč	85 891,00 Kč	72,18%
Výstavba inženýr.sítí	1 100 000,00 Kč	1 100 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00%
Technické služby	14 849 500,00 Kč	16 051 500,00 Kč	5 541 289,64 Kč	34,52%
Péče o vzhled obcí a veřej.zeleň	222 000,00 Kč	295 000,00 Kč	216 112,00 Kč	73,26%
Ostatní služby v oblasti soc.péče	865 000,00 Kč	875 000,00 Kč	763 366,00 Kč	87,24%
Krizová opatření+humanit.zahr.p.	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00%
Bezpečnost a veřejný pořádek	2 883 000,00 Kč	2 952 000,00 Kč	2 781 773,96 Kč	94,23%
Požární ochrana	3 398 500,00 Kč	3 442 400,00 Kč	1 865 531,70 Kč	54,19%
Zastupitelstvo obce	2 552 000,00 Kč	2 578 000,00 Kč	2 500 796,00 Kč	97,01%
Volby do PS	0,00 Kč	34 800,00 Kč	15 605,00 Kč	44,84%
Činnost místní správy	10 457 000,00 Kč	11 659 000,00 Kč	5 983 490,34 Kč	51,32%
Humanitární zahraniční pomoc	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00%
Pojištění majetku	710 000,00 Kč	745 000,00 Kč	744 127,00 Kč	99,88%
Převody vlastním fondům	200 000,00 Kč	1 200 000,00 Kč	1 172 000,00 Kč	97,67%
Daň z příjmu práv.osob za obce	6 500 000,00 Kč	6 301 260,00 Kč	6 301 260,00 Kč	100,00%
VÝDAJE CELKEM	81 610 000,00 Kč	83 402 316,11 Kč	45 171 303,13 Kč	54,16%

Vyvěšeno dne: 5.6.2026

Sdejmuto dne:

Zpracovala: Hana Trenčanská

Zveřejněno v úplném znění na: www.potucky-obec.cz

V listinné podobě je možné do tohoto materiálu nahlédnout na OÚ, kancelář účetní.

Návrh závěrečného účtu za rok 2025

PŘÍJMY - HOSPOD.ČINNOST

Položka	Plán	Upravený plán	Skutečnost	%
Pozemky	13 400 000,00 Kč	13 400 000,00 Kč	12 415 186,36 Kč	93,00%
Tržnice	14 000 000,00 Kč	14 000 000,00 Kč	14 476 583,00 Kč	104,00%
Parkoviště	2 500 000,00 Kč	2 500 000,00 Kč	2 654 337,31 Kč	107,00%
WC parkoviště	60 000,00 Kč	60 000,00 Kč	46 274,83 Kč	78,00%
Vodovod+ČOV+Kanalizace	1 500 000,00 Kč	1 500 000,00 Kč	1 194 156,53 Kč	80,00%
Infocentrum	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	4 328,18 Kč	43,00%
Bytové hospodářství+Kotelna	4 650 000,00 Kč	4 650 000,00 Kč	5 849 632,00 Kč	126,00%
Technické služby	50 000,00 Kč	50 000,00 Kč	60 251,36 Kč	121,00%
Odpady	1 270 000,00 Kč	1 270 000,00 Kč	1 395 011,03 Kč	110,00%
Finanční operace	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00%
Sportovní hala vstupné	180 000,00 Kč	180 000,00 Kč	167 500,00 Kč	93,00%
Lesní hospodářství	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč	1 000,00 Kč	11,00%
CELKEM	37 631 000,00 Kč	37 631 000,00 Kč	38 264 260,60 Kč	102,00%

VÝDAJE - HOSPOD.ČINNOST

Položka	Plán	Upravený plán	Skutečnost	%
Tržnice	2 480 000,00 Kč	2 480 000,00 Kč	2 571 465,97 Kč	104,00%
Parkoviště	100 000,00 Kč	100 000,00 Kč	7 160,00 Kč	7,00%
Parkoviště WC	131 000,00 Kč	131 000,00 Kč	156 391,89 Kč	120,00%
Vodovod	585 000,00 Kč	585 000,00 Kč	483 618,09 Kč	83,00%
Kanalizace+ČOV	1 340 000,00 Kč	1 340 000,00 Kč	1 107 233,00 Kč	83,00%
Infocentrum	722 000,00 Kč	722 000,00 Kč	756 608,51 Kč	105,00%
Sportovní hala	460 000,00 Kč	460 000,00 Kč	509 344,10 Kč	111,00%
Bytové hospodářství	1 140 000,00 Kč	1 140 000,00 Kč	1 138 567,79 Kč	100,00%
Kotelna	1 590 000,00 Kč	1 590 000,00 Kč	2 025 903,06 Kč	128,00%
Poplatky banky	40 000,00 Kč	40 000,00 Kč	42 545,00 Kč	107,00%
Odpady	1 122 000,00 Kč	1 122 000,00 Kč	754 022,56 Kč	68,00%
Vratky přeplatků top.sezona	200 000,00 Kč	200 000,00 Kč	1 051 707,00 Kč	526,00%
CELKEM	9 910 000,00 Kč	9 910 000,00 Kč	10 604 566,97 Kč	107,00%

Vyvěšeno dne: 5.6.2026

Sejmuto dne:

Zpracovala: Hana Trenčanská

Zveřejněno v úlném znění na: www.potucky-obec.cz

V listinné podobě je možné do tohoto materiálu nahlédnout na OÚ, kancelář účetní.

HLAVNÍ INVENTARIZAČNÍ KOMISE

jmenovaná starostou na základě příkazu k provedení inventarizace za rok 2025

INVENTARIZAČNÍ ZÁPIS OBCE POTŮČKY

o provedené inventarizaci k 31. 12. 2025

1. Druh majetku: DNM, DHM, DDNM, DDHM, nedokončené investice, dlouhodobý finanční majetek, ceniny, zásoby, půjčky, finanční prostředky v hotovosti i na bankovním účtu, veškeré závazky a pohledávky organizace
2. Druh inventarizace: fyzická a dokladová
3. Inventarizace započata dne : 24.11.2025
4. Inventarizace ukončena dne : 26.01.2026
5. Inventarizační seznamy předány dílčí komisí dne: 26.01.2026
6. Celková finanční rekapitulace výsledku inventarizace:

Druh majetku	Účetní stav	Fyzický stav	Inv.rozdíly/IS č.
013 - software	212 820,94 Kč	212 820,94 Kč	
073 - opravy k software	148 424,30 Kč	148 424,30 Kč	
018 - DDNM	135 707,00 Kč	135 707,00 Kč	
078 - opravy k DDNM	135 707,00 Kč	135 707,00 Kč	
041 - NDNM	629 451,50 Kč	629 451,50 Kč	
052 - Dlouhodobý hm.majetek	0,00 Kč	0,00 Kč	
031 - pozemky	46 377 930,76 Kč	46 377 930,76 Kč	
032 - kulturní předměty	110 773,00 Kč	110 773,00 Kč	
021 - budovy, haly, stavby	364 190 656,67 Kč	364 190 656,67 Kč	
081 - opravy ke stavbám	132 341 664,74 Kč	132 341 664,74 Kč	
022 - SMV	46 365 282,75 Kč	46 365 282,75 Kč	
082 - opravy k SMV	25 077 290,11 Kč	25 077 290,11 Kč	
028 - DDHM	8 431 505,14 Kč	8 431 505,14 Kč	
088 - opravy k DDHM	8 431 505,14 Kč	8 431 505,14 Kč	
042 - NDHM	9 560 685,74 Kč	9 560 685,74 Kč	
132 - zboží na skladě	92 547,00 Kč	92 547,00 Kč	
311 - odběratelé	3 058 675,52 Kč	3 058 675,52 Kč	
194 - opravné položky k účtu 311	287 347,50 Kč	287 347,50 Kč	
314 - krátkodobé poskyt .zálohy	423 662,22 Kč	423 662,22 Kč	
315 - pohledávky	84 660,00 Kč	84 660,00 Kč	
192 - opravné položky k účtu 315	69 662,00 Kč	69 662,00 Kč	
373 - krátkod. posk.zál.na trans.	4 605 522,41 Kč	4 605 522,41 Kč	
388 - dohadné účty aktivní	2 923 689,67 Kč	2 923 689,67 Kč	
377 - ostatní krátkodobé pohl.	10 859,30 Kč	10 859,30 Kč	
244 - TV krátkodobé	30 853 895,00 Kč	30 853 895,00 Kč	
241 - BÚ	35 037 459,61 Kč	35 037 459,61 Kč	
231 - ZBÚ.	9 282 153,17 Kč	9 282 153,17 Kč	
236 - Sociální fond	116 383,73 Kč	116 383,73 Kč	
261 - pokladna	340 280,00 Kč	340 280,00 Kč	
321 - dodavatelé	0,00 Kč	0,00 Kč	
324 - krátkodobé přijaté zálohy	2 508 501,76 Kč	2 508 501,76 Kč	
331 - zaměstnanci	719 063,00 Kč	719 063,00 Kč	
336 - SP	222 747,00 Kč	222 747,00 Kč	
337 - ZP	101 126,00 Kč	101 126,00 Kč	

342 - srážková a zálohová daň	90 150,00 Kč	90 150,00 Kč
343 - DPH	495 484,00 Kč	495 484,00 Kč
374 - krátkodobé přijaté zálohy	896 500,00 Kč	896 500,00 Kč
383 - výdaje příštích období	248 657,16 Kč	248 657,16 Kč
384 - výnosy příštích období	6 100 000,00 Kč	6 100 000,00 Kč
389 - dohadné účty pasivní	5 013 162,22 Kč	5 013 162,22 Kč
378 - krátkodobé závazky	88 622,25 Kč	88 622,25 Kč
401 - jmění účetní jednotky	257 536 824,50 Kč	257 536 824,50 Kč
403 - transfery na poříze DM	54 851 466,68 Kč	54 851 466,68 Kč
406 - oceňovací rozdíly	-82 935 877,28 Kč	-82 935 877,28 Kč
408 - opravy předcházejících ÚO	5 449,00 Kč	5 449,00 Kč
419 - ostatní fondy	116 383,73 Kč	116 383,73 Kč
431 - výsledek hospodaření	0,00 Kč	0,00 Kč
432 - VH	146 867 017,94 Kč	146 867 017,94 Kč
455 - Jistina TLM s.r.o.	250 000,00 Kč	250 000,00 Kč
459 - ostatní dlouhodobé závazky	189 353,00 Kč	189 353,00 Kč
Celkem:	1 122 700 832,88 Kč	1 122 700 832,88 Kč
Podrozvahová evidence:9..celkem		
902 - DDHM	131 971,17 Kč	131 971,17 Kč
909 - Svěřený majetek ZŠ	2 910 509,72 Kč	2 910 509,72 Kč
905 - Vyřazené pohledávky	2 693 219,05 Kč	2 693 219,05 Kč
986 - Věcná břemena	-297 083,40 Kč	-297 083,40 Kč
	5 438 616,54 Kč	5 438 616,54 Kč

7. Odsouhlasení inventurního stavu s účetním stavem (provede účtárna OÚ):

Inventurní stav souhlasí s účetním stavem.

Tušíková

8. Rozbor položky "přebytek" a "úbytek":

9. Návrh inventarizační komise na vypořádání inventarizačních rozdílů:

10. Inventarizační rozdíly proúčtovány účetním dokladem

číslo.....dne.....
(provede účtárna OÚ)

11. Doporučení komise na odepsání majetku, který je nepotřebný:

12. Ostatní závady zjištěné v průběhu inventarizace:

13. Opatření navrhovaná inventarizační komisí, která je nutno učinit k odstranění zjištěných nedostatků při inventarizaci:

14. Vyjádření pracovníka odpovědného za inventarizovaný majetek organizace / zařízení:

15. Kontrola opatření z minulé inventarizace:

16. Ústřední inventarizační komise:

Předseda: Jozef Putko

Členové: Wilma Hrabová
Roman Jeníček

17. Datum vyhotovení inventarizačního zápisu: 26.01.2026

NÁVRH ZÁVĚREČNÉHO ÚČTU ZA ROK 2025

ZA ROK 2025

1) Hospodaření Obce Potůčky k 31.12.2025

Hospodaření Obce Potůčky v roce 2025 probíhalo na základě schváleného rozpočtu na rok 2025 dne 30.12.2024 č. usnesení 04/06/24/15.

Obec je plátce DPH, kdy v hospodářské činnosti uplatňuje DPH u vstupů i výstupů v plné výši (za rok 2025 12 % nebo 21 %) a u ekonomických činností obce rovněž v plné výši. V hlavní činnosti obce není DPH uplatňována.

Zůstatky finančních prostředků na běžných účtech:

	31.12.2024	31.12.2025
Běžný účet KB	5 753 027,49	2 733 461,98
Účet HČ ČSOB	18 392 532,62	30 801 020,61
Účet HČ Euro	2 194 495,00	4 236 439,00
Účet ČNB	447 628,20	123 217,39
Pokladna OÚ HČ	54 710,00	60 082,00
Pokladna INFO HČ	181 698,00	183 982,00
Pokladna INFO euro	90 174,00	96 216,00
Raiffeisenbank-SÚ s VL	519,60	530,55
Raiffeisenbank-SÚ	2 723,39	1 254,49
Raiffeisenbank-ZBÚ	384,68	1 761,49
ČSOB-spořicí účet	6 318 705,62	6 421 035,64
UniCreditBank	2 938,59	892,63
Sociální fond	183 223,73	116 373,73
TV Unicreditbank	20 983 364,09	21 738 895,00
TV Raiffeisenbank	8 970 517,25	9 115 000,00
Celkem	63 576 642,26	75 630 162,51

Úhrn plnění rozpočtu příjmů

Rozpočet příjmů obce na rok 2025 byl schválen dne 30.12.2024 ve výši celkem 41 961 000,00 Kč. V průběhu roku byl rozpočtovými změnami č. 1-16 rozpočet příjmů upraven na 43 753 316,11 Kč. Skutečné příjmy obce dosáhly v roce 2025 výše 42 478 915,61 Kč, čímž byly příjmy vzhledem k upravenému rozpočtu plněny na 97,09 %.

Daňové příjmy

Daňové příjmy byly v roce 2025 oproti rozpočtovaným vyšší o 1 537 999,10 Kč, tj. plnění na 107 % a celkem činily 24 666 322,62 Kč. Do rozpočtu obce byl zapojen také převod finančních prostředků z hospodářské činnosti ve výši 14 333 122,17 Kč.

Nedaňové příjmy

Nedaňové příjmy obce byly v roce 2025 ve výši 17 812 592,99 Kč.

Přijaté dotace

Obec Potůčky obdržela v roce 2025 dotace ve výši :

	998 725,59 Kč
1) Dotace na výkon státní správy	101 800,00 Kč
2) Dotace volby do PS	32 500,00 Kč
3) Dotace SDH	305 000,00 Kč
4) Liga odpadů	60 000,00 Kč
5) Dotace SOB	10 000,00 Kč
6) OP Jan Ámos Komenský	304 425,59 Kč
7) Úprava běžeckých tras	45 000,00 Kč
8) Změna územního plánu	140 000,00 Kč

Úhrn plnění rozpočtů výdajů

Rozpočet výdajů obce na rok 2025 byl schválen dne 30.12.2024 ve výši celkem 81 610 000,00 Kč. V průběhu roku byl rozpočtovými změnami č. 1-16 rozpočet výdajů upraven na 83 402 316,11 Kč. Výdaje celkem činily 445 171 303,13 Kč, čímž byly výdaje vzhledem k upravenému rozpočtu plněny na 54,16 %.

Výdaje na činnost zastupitelstva byly ve schváleném rozpočtu obce ve výši 2 552 000,00 Kč a skutečné výdaje činily 2 500 796,00 Kč což představuje 97,01 %. Podrobné členění výdajů na činnost zastupitelstva je zobrazeno v příloze č. 1 tohoto zápisu.

Výdaje na činnost obce byly ve schváleném rozpočtu obce ve výši 10 457 000,00 Kč a skutečné výdaje činily 5 983 490,34 Kč což představuje 51,32 %. Podrobné členění výdajů na činnost obce je zobrazeno v příloze č. 1 tohoto zápisu.

2) Majetek v evidenci obce

Obec evidovala k datu 31.12.2025 ve své účetní evidenci dlouhodobý majetek ve výši 476 146 784,67 Kč.

Z toho:

013 software	212 820,94 Kč
018 DDNM	135 707,00 Kč
031 pozemky	46 377 930,76 Kč
032 kulturní předměty	110 773,00 Kč
021 budovy, haly stavby	364 190 656,67 Kč
022 stroje a přístroje	46 365 282,75 Kč
028 DDHM	8 431 505,14 Kč
041 NDNM	629 451,50 Kč
042 NDHM	9 560 685,74 Kč
902 podrozvahový majetek	131 971,17 Kč

Za rok 2025 provedla obec dle ČUS 708 odpisy dlouhodobého majetku ve výši 11 240 328,80 Kč .

Podrobné členění majetku je v souhrnném inventurním soupisu, který je přílohou č. 2 tohoto zápisu.

Krátkodobé závazky obce činí k 31.12.2025 celkem 1 628 570,00 Kč.

Z toho:

331 - závazky vůči zaměstnancům	719 063,00 Kč
336 - sociální pojištění	222 747,00 Kč
337 - zdravotní pojištění	101 126,00 Kč
342 - srážková a zálohová daň	90 150,00 Kč
343 - platba DPH	495 484,00 Kč

Ostatní závazky obce činí k 31.12.2025 celkem 85 020,00 Kč.

Z toho:

pokuty OP	71 100,00 Kč
poplatky za psy	4 200,00 Kč
komunální odpad	9 720,00 Kč

HOSPODÁŘSKÁ ČINNOST

K 31.12.2025 vykazuje hospodářská činnost obce hospodářský výsledek ve výši **28 404 358,10 Kč**. V průběhu roku nebyly provedeny rozpočtové změny v hospodářské činnosti .

Náklady činily 11 197 040,36 Kč.

Z toho:

Spotřeba materiálu	53 963,85 Kč
Spotřeba energie	3 395 155,50 Kč
Opravy a udržování	1 655 349,40 Kč
Ostatní služby	3 154 803,53 Kč
Mzdové náklady	2 037 035,00 Kč
Sociální pojištění	685 209,00 Kč
Daň silniční	7 200,00 Kč
Daň z nemovitosti	1 097,00 Kč
Ostatní náklady	72 523,83 Kč
Kurzové ztráty	134 703,25 Kč

Výnosy činily 39 601 398,46 Kč.

Z toho:

Výnosy z prodeje dřeva	3 786,18 Kč
Výnosy z prodeje služeb	7 959 307,42 Kč
Výnosy z pronájmu	31 614 728,68 Kč
Výnosy z prodaného zboží	3 746,35 Kč
Úroky (cenné papíry, banka)	599,12 Kč
Kurzové zisky	19 230,71 Kč

Závazky obce z hospodářské činnosti činí k 31.12.2025 celkem 3 058 675,52 Kč.

Z toho:

Bytové hospodářství	73 624,00 Kč
Sociální ubytovny	3 850,00 Kč
Nebytové prostory	46 080,00 Kč
Vodné, stočné	1 364 084,00 Kč
Nezaplacené vydané faktury	1 045 731,94 Kč
TKO fa	313 955,10 Kč
Nájem hala	183 050,00 Kč
Nájemné pozemky	28 300,48 Kč

V Potůčkách dne: 27.05.2026

Vyvěšeno dne: 5.6.2026
Sejmuto dne:

Zpracovala: Hana Trenčanská

Zveřejněno v úplném znění na: www.potucky-obec.cz.

V listinné podobě je možné do tohoto materiálu nahlédnout na OÚ Potůčky, kancelář účetní.

Č. j.: KK/292/KN/25-4

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE ODBOR KONTROLY

Se sídlem: Karlovy Vary, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary – Dvory, Česká republika

Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Potůčky

IČO: 00254894

za rok 2025

Dílčí přezkoumání se uskutečnilo dne 01.12.2025 na základě písemné žádosti územního celku doručené krajskému úřadu dne 12.06.2025 v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále i „zákon č. 128/2000 Sb.“), a v souladu s § 4 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále i „zákon č. 420/2004 Sb.“).

Zahájeno bylo dne 02.07.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a § 5 odst. 2 písmene b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále i „zákon č. 255/2012 Sb.“).

Místo uskutečnění přezkoumání: Obecní úřad Potůčky

Potůčky 58

362 38 Potůčky

Dílčí přezkoumání hospodaření bylo provedeno na základě oprávnění vyplývajícího z pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 zákona č. 255/2012 Sb. vydaného vedoucím odborem kontroly Krajského úřadu Karlovarského kraje pod č. j.: KK/292/KN/25-2 dne 01.07.2025.

Přezkoumané období od 01.01.2025 do 30.09.2025

Zástupci územního celku:

Vlastimil Ondra – starosta obce

Hana Trenčanská – účetní obecního úřadu

Dílčí přezkoumání vykonali:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:

Ing. Josef Švéda

- kontrolor:

Ing. Bc. Eva Urbanová

Mgr. Helena Hejnová

Předmět a hlediska přezkoumání hospodaření:

Předmětem přezkoumání byly údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.

Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Předmět dílčího přezkoumání byl ověřován dle § 3 zákona č. 420/2004 Sb. z hlediska:

- a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy, zejména předpisy o finančním hospodaření územních celků, o hospodaření s jejich majetkem, o účetnictví a o odměňování,
- b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Podle § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

A. Přezkoumané písemnosti

Při dílčím přezkoumání hospodaření obce Potůčky byly přezkoumány následující písemnosti:

Druh písemnosti	Popis písemnosti
Návrh rozpočtu	Návrh rozpočtu obce na rok 2025 byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 12.12.2024 do 06.01.2025 a na internetových stránkách obce zveřejněn ode dne 12.12.2024 dosud. Územní samosprávný celek oznámil na své úřední desce, kde je návrh rozpočtu obce zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.
Pravidla rozpočtového provizoria	S ohledem na termín schválení rozpočtu obce na rok 2025 před 1. lednem 2025 nebyla pravidla rozpočtového provizoria stanovena.
Rozpočtová opatření	V kontrolovaném období bylo účetní jednotkou provedeno celkem 11 rozpočtových opatření. Kontrolou bylo výběrovým způsobem prověřeno rozpočtové opatření: - č. 2 schválené starostou obce dne 21.03.2025, zastupitelstvem vzaté na vědomí dne 10.04.2025 usnesením č. 03/02/25/17, na internetových stránkách obce zveřejněné ode dne 07.04.2025 dosud, - č. 11 schválené zastupitelstvem obce dne 17.09.2025 usnesením č. 03/04/25/19, na internetových stránkách obce zveřejněné ode dne 18.09.2025 dosud. Starosta obce byl zastupitelstvem obce dne 30.06.2024 usnesením č. 04/06/24/15s zmocněn k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v rozsahu 200.000,- Kč na každé rozpočtové opatření. Rozpočtová opatření může starosta obce samostatně provádět mezi jednotlivými závaznými ukazateli, pokud se nezvýší celkový rozpočet výdajů. Výše

	<p>uvedeným usnesením byly upraveny i případy, kdy je starosta obce oprávněn provádět rozpočtová opatření v částkách vyšších než 200.000,- Kč (např. rozpočtové zapojení účelově přidělených prostředků z jiných rozpočtů). Tato rozpočtová opatření předloží starosta obce na vědomí zastupitelům obce na nejbližším jednání zastupitelstva obce.</p> <p>Územní samosprávný celek oznámil na své úřední desce, kde jsou schválená rozpočtová opatření zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.</p>
Schválený rozpočet	<p>Na rok 2025 byl zastupitelstvem obce schválen dne 30.12.2024 usnesením č. 04/06/24/15 schodkový rozpočet s příjmy ve výši 41.961.000,- Kč a výdaji ve výši 81.610.000,- Kč. Schodek ve výši 39.649.000,- Kč bude kryt finančními prostředky z minulých let. Rozpočet byl zpracován v třídění podle rozpočtové skladby. Schválený rozpočet obce zveřejněný na internetových stránkách obce vyjadřuje jako závazné ukazatele na straně příjmů rozpočtové položky a rozpočtové paragrafy a na straně výdajů rozpočtové paragrafy. Schválený rozpočet obce na rok 2025 byl zveřejněn na internetových stránkách obce ode dne 06.01.2025 dosud.</p> <p>Územní samosprávný celek oznámil na své úřední desce, kde je rozpočet obce zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.</p> <p>Dne 30.12.2024 usnesením č. 04/06/24/15 schválen zastupitelstvem obce v rámci schválení rozpočtu obce na rok 2025 neinvestiční příspěvek na provoz příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola Potůčky ve výši 3.136.000,- Kč, který byl příspěvkové organizaci písemně oznámen dne 21.01.2025.</p>
Střednědobý výhled rozpočtu	<p>1. Schválený střednědobý výhled rozpočtu obce na období let 2025 až 2026 na internetových stránkách obce zveřejněn ode dne 29.12.2023 dosud.</p> <p>2. Schválený střednědobý výhled rozpočtu obce na období let 2026 až 2027 na internetových stránkách obce zveřejněn ode dne 06.01.2025 dosud.</p> <p>Další skutečnosti týkající se zveřejnění návrhů a schválení výše uvedených střednědobých výhledů rozpočtu obce byly předmětem kontroly při přezkoumání hospodaření obce za předcházející kontrolní období.</p> <p>Územní samosprávný celek oznámil na své úřední desce, kde jsou střednědobé výhledy obce zveřejněny v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.</p>
Závěrečný účet	<p>Návrh závěrečného účtu obce za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 28.05.2025 do 30.06.2025 a na internetových stránkách obce zveřejněn ode dne 28.05.2025 dosud.</p> <p>Závěrečný účet obce za rok 2024 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 byl projednán a schválen zastupitelstvem obce dne 18.06.2025 usnesením č. 04/03/25/18. Zastupitelstvo obce vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.</p>

	<p>Závěrečný účet obce za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 zveřejněn na internetových stránkách obce ode dne 30.06.2025 dosud.</p> <p>Územní samosprávný celek oznámil na své úřední desce, kde je závěrečný účet obce zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.</p> <p>Účetní závěrka obce sestavená k 31.12.2024 byla zastupitelstvem obce schválena dne 18.06.2025 usnesením č. 06/03/25/18 a účetní závěrka příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Potůčky sestavená k 31.12.2024 byla zastupitelstvem obce schválena dne 18.06.2025 usnesením č. 07/03/25/18. Tentýž den bylo schváleno zastupitelstvem obce usnesením č. 05/03/25/18 rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2024 zřízené příspěvkové organizace, a to do rezervního fondu.</p>
<p>Bankovní výpis</p>	<p>Zůstatek finančních prostředků na rozvahovém účtu 231 - Základní běžný účet územních samosprávných celků:</p> <p>- k 30.09.2025 ve výši 20.993.818,98 Kč souhlasil se stavem finančních prostředků dle výpisů z bankovních účtů vedených u Československé obchodní banky, a.s. (1 účet), Komerční banky, a.s. (1 účet), Raiffeisenbank, a.s. (3 účty), UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. (1 účet) a České národní banky (1 účet) ke stejnému datu.</p> <p>Zůstatek finančních prostředků na rozvahovém účtu 236 - Běžné účty fondů územních samosprávných celků:</p> <p>- k 30.09.2025 ve výši 183.223,73 Kč souhlasil se stavem finančních prostředků dle výpisu z bankovního účtu vedeného u Raiffeisenbank, a.s. ke stejnému datu.</p> <p>Zůstatek finančních prostředků na rozvahovém účtu 241 - Běžný účet, který obsahuje prostředky hospodářské činnosti:</p> <p>- k 30.09.2025 ve výši 33.617.115,25 Kč souhlasil se stavem finančních prostředků dle výpisů z bankovních účtů vedených u Československé obchodní banky, a.s. (1 účet) ke stejnému datu a devizového účtu vedeného u Erzgebirgssparkasse Johannegeorgenstadt (1 účet) ke stejnému datu.</p> <p>Zůstatek finančních prostředků na rozvahovém účtu 244 - Termínované vklady krátkodobé:</p> <p>- k 30.09.2025 vykázan ve výši 21.571.894,92 Kč souhlasil se stavem finančních prostředků dle výpisů z bankovních účtů vedených u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. k 17.09.2025 (1 účet, termínovaný vklad od 17.09.2025 do 17.12.2025). Bankovní účet vedený u Raiffeisenbank, a.s. (měsíční termínovaný vklad) zrušen k 11.07.2025, vklad převeden na běžný účet vedený u Raiffeisenbank, a.s. (viz účet 231 - Základní běžný účet územních samosprávných celků).</p>
<p>Odměňování členů zastupitelstva</p>	<p>Výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce dle zákona č. 128/2000 Sb. schválena na zasedání zastupitelstva obce dne 30.12.2024, s účinností poskytování od 01.01.2025:</p> <p>- usnesením č. 13/06/24/15 za výkon funkce – člena zastupitelstva obce</p>

	<p>bez dalších funkcí, předsedy finančního a kontrolního výboru, člena finančního a kontrolního výboru.</p> <p>- usnesením č. 14/06/24/15 za výkon funkce – předsedy a člena kulturní a sportovní komise,</p> <p>- usnesením č. 15/06/24/15 byla zároveň schválena souhrnná odměna za souběh maximálně dvou funkcí, a to za souběh předsedy nebo člena finančního výboru a člena kulturní a sportovní komise nebo za souběh předsedy nebo člena kontrolního výboru a člena kulturní a sportovní komise.</p> <p>Usnesením č. 14/06/24/15 bylo zároveň schváleno měsíční peněžitě plnění pro fyzické osoby, které nejsou zároveň členy zastupitelstva obce, za výkon funkce – člena výborů, komisí nebo zvláštních orgánů obce.</p> <p>Zastupitelstvo obce dne 26.02.2025 usnesením č. 08/01/25/16 a č. 09/01/25/16 schválilo dvěma členům zastupitelstva obce mimořádnou odměnu ve výši dvojnásobku měsíční odměny, která byla poskytnuta v odměně za únor 2025. Poskytnutí mimořádné odměny bylo v souladu s ustanovením § 76 zákona č. 128/2000 Sb.</p> <p>Kontrola mzdového listu uvolněného starosty obce, uvolněného místostarosty obce a 4 neuvolněných členů zastupitelstva obce s výkonem funkce předsedy výborů a člena výborů za měsíc leden 2025 až září 2025.</p> <p>Kontrolou mzdových listů uvolněného starosty obce a uvolněného místostarosty obce bylo dále zjištěno, že mimořádné odměny byly vyplaceny v nesprávné výši měsíčních odměn pro rok 2025, a to byly nižší u starosty obce o 7.328,- Kč a místostarosty obce o 6.448,- Kč, tj. nižší celkem o v 13.776,- Kč. Obecní úřad v oblasti samostatné působnosti tím neplnil úkoly, které mu uložilo zastupitelstvo obce, a tím porušil ustanovení § 109 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.</p>
<p>Pokladní kniha (deník)</p>	<p>Pro příjmy a výdaje finančních prostředků v hotovosti vede obec dvě pokladny pro hlavní činnost a tři pokladny pro hospodářskou činnost, z nichž jedna je vedena v cizí měně (euro). Jednotlivé pokladny jsou sledovány odděleně v pokladních knihách a v účetnictví na analytických účtech. Ke kontrole předloženy všechny pokladní knihy za měsíc září 2025.</p> <p>Zůstatek finančních prostředků dvou pokladen pro hlavní činnost ve výši 212.956,- Kč souhlasil k 30.09.2025 se stavem na rozpočtové položce 5182 - Převody vlastní pokladně ve výkazu Fin 2 - 12 M ke stejnému datu. Součet zůstatků finančních prostředků dvou pokladen pro hlavní činnost (ve výši 212.956,- Kč) a zůstatků finančních prostředků tří pokladen pro hospodářskou činnost (ve výši 408.087,- Kč) v celkové výši 621.043,- Kč souhlasil ke dni 30.09.2025 se zůstatkem rozvahového účtu 261 - Pokladna ke stejnému datu.</p> <p>Pokladní limity stanoveny vnitřním předpisem "Účetní doklady a jejich oběh" schváleným starostou obce, s účinností od 01.11.2013, a to základní pokladní limit pokladny obecního úřadu hlavní činnosti</p>


	<p>ve výši 250.000,- Kč a hospodářské činnosti ve výši 250.000,- Kč, ve výjimečných případech (ve dnech, kdy obec vybírá příjmy z pronájmů v obecní tržnici - s ohledem k povětrnostním či technickým podmínkám) ve výši 2.000.000,- Kč v obou pokladnách dohromady, maximálně však ve třech po sobě jdoucích kalendářních dnech. Nově byla starostou obce vydána příloha č. 7 ke směrnici Účetní doklady a jejich oběh v podobě "Opatření, které doplňuje směrnici Účetní doklady a jejich oběh". Opatřením, s účinností od 01.01.2024 se pokladní limit pokladny v informačním centra stanovuje na částku 500.000,- Kč.</p>
Příloha rozvahy	Předložen výkaz Příloha sestavený účetní jednotkou k 30.09.2025.
Rozvaha	Předložen výkaz Rozvaha sestavený účetní jednotkou k 30.09.2025.
Účetnictví ostatní	<p>Obec provozuje hospodářskou činnost, jejímž předmětem je správa bytového a nebytového hospodářství, provoz kotelny, provoz vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, provoz parkoviště, provoz tržnice a sociální ubytovny.</p> <p>Účetnictví hospodářské činnosti je vedeno odděleně od hlavní činnosti.</p> <p>V rámci rozpočtu obce na rok 2025 zastupitelstvo obce dne 30.12.2024 usnesením č. 04/06/24/15 schválilo plán hospodářské činnosti pro rok 2025, a to výnosy ve výši 37.631.000,- Kč a náklady ve výši 9.910.000,- Kč.</p> <p>Pro účely hospodářské činnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - má obec zřízen samostatný bankovní účet vedený u Československé obchodní banky, a.s. a devizový účet vedený u Erzgebirgssparkasse Johannegeorgenstadt, viz písemnost "Bankovní výpis", - vede tři pokladny pro hospodářskou činnost, z nichž jedna je vedena v cizí měně, viz písemnost "Pokladní kniha".
Účtový rozvrh	Účetní jednotka má zpracovaný platný účtový rozvrh pro rok 2025.
Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu	<p>Kontrolou výkazu Fin 2 - 12 M, který se týká čerpání rozpočtu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - k 30.09.2025, bylo zjištěno, že v příjmové části byly vytvořeny příjmy po konsolidaci ve výši 30.991.959,50 Kč (tj. plnění k rozpočtu schválenému po změnách na 72,86 %) a ve výdajové části bylo čerpání výdajů po konsolidaci ve výši 31.187.841,29 Kč (tj. plnění k rozpočtu schválenému po změnách na 37,95 %). Výsledkem rozpočtového hospodaření obce byl k 30.09.2025 schodek ve výši 195.881,79 Kč.
Výkaz zisku a ztráty	<p>Kontrolou Výkazu zisku a ztráty účetní jednotky sestaveného:</p> <ul style="list-style-type: none"> - k 30.09.2025 bylo zjištěno, že výsledkem hospodaření běžného účetního období byl v hlavní činnosti zisk ve výši 435.066,43 Kč a v hospodářské činnosti zisk ve výši 20.556.463,78 Kč. Celkový výsledek hospodaření běžného účetního období vykázaný ve Výkazu zisku a ztráty účetní jednotky ke dni 30.09.2025 ve výši 20.991.530,21 Kč souhlasil se stavem na rozvahovém účtu Výsledek hospodaření běžného účetního období ke stejnému datu.
Darovací smlouvy	<p>Ke kontrole vybrány:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Darovací smlouva uzavřená dne 10.01.2025 mezi obcí (dárce) a spolkem DROSERÁ z.s., se sídlem Bulblava č.p. 791, 358 01 Bulblava, IČO 26547368 (obdarovaný), o poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč za účelem úhrady nákladů souvisejících s provozem Záchrané stanice pro handicapované živočichy na Bulblav (náklady

	<p>se rozumí úhrada nákladů na ošetření a krmení zvířat). Poskytnutí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 30.12.2024 usnesením č. 27/06/24/15. Finanční dar ve výši 5.000,- Kč byl převeden na bankovní účet obdarovaného dne 16.01.2025 z bankovního účtu obce vedeného u Komerční banky, a.s., denní výpis č. 11.</p> <p>- Darovací smlouva uzavřená dne 10.04.2025 mezi obcí (dárcem) a společností Zdravotní klaun, o.p.s., se sídlem Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9, IČO 26547953 (obdarovaný), o poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč pro potřeby financování poslání obdarovaného v souladu se zakládací listinou obdarovaného. Poskytnutí finančního daru schváleno zastupitelstvem obce dne 26.02.2025 usnesením č. 11/01/25/16. Finanční dar ve výši 5.000,- Kč byl převeden na bankovní účet obdarovaného dne 14.04.2025 z bankovního účtu obce vedeného u Komerční banky, a.s., denní výpis č. 66.</p>
Dohody o pracovní činnosti	Obec v kontrolovaném období neuzavřela dohodu o pracovní činnosti.
Dohody o provedení práce	Obec v kontrolovaném období uzavřela 3 dohody o provedení práce. Žádná z dohod nebyla uzavřena se členem zastupitelstva obce. Dohody nebyly předmětem kontroly.
Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím	<p>Obec nemá vyhlášen "Program pro poskytování dotací nebo návratných finančních výpomocí" dle ustanovení § 10c zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále i "zákon č. 250/2000 Sb.).</p> <p>V kontrolovaném období poskytla obec mimo jiné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - na základě žádosti podané na obec dne 27.12.2024 žadatelem "SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Potůčky", se sídlem Potůčky č.p. 144, 362 38 Potůčky, IČO 18228992, dotaci ve výši 833.500,- Kč zejména pro účely: náklady spojené s běžnou činností SDH Potůčky, náklady spojené se zajištěním chodu výjezdové jednotky SDH Potůčky a náklady na úhradu kulturních akcí a kulturních akcí pro děti. Žádost obsahovala náležitosti dle odst. 3 § 10a zákona č. 250/2000 Sb. <p>O poskytnutí dotace rozhodlo zastupitelstvo obce dne 30.12.2024 usnesením č. 06/06/24/15. Dotace byla poskytnuta prostřednictvím Veřejnoprávní smlouvy uzavřené dne 08.01.2025. Veřejnoprávní smlouva obsahovala náležitosti dle odst. 5 § 10a zákona č. 250/2000 Sb. Termín závěrečného vyúčtování dotace stanoven poskytovatelem nejpozději do 31.1. následujícího kalendářního roku. Veřejnoprávní smlouva ze dne 08.01.2025 byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu způsobem umožňujícím dálkový přístup dne 08.01.2025.</p>
Smlouvy nájemní	Ke kontrole vybrána nájemní smlouva uzavřená dne 01.03.2025 mezi obcí (pronajímatel) a společností Lesní společnost J & K, s.r.o., se sídlem Stráň 25, 362 38 Potůčky, IČO 29098033 (nájemce), na pronájem části pozemku parcelní číslo 430/19 o výměře 2346 m2 (ostatní plocha) v k.ú. Potůčky, obec Potůčky, za účelem využití předmětu nájmu pro manipulaci s vytěženou dřevní hmotou. Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou, a to od 01.03.2025 do 31.12.2025. Ve smlouvě byla sjednána cena nájemného ve výši 4.000,- Kč/měsíčně. Záměr pronájmu zveřejněn na úřední desce obce od 10.02.2025 do 28.02.2025.


	<p>Pronájem byl schválen zastupitelstvem obce dne 26.02.2025 usnesením č. 04/01/25/16 a zároveň byl starosta obce pověřen podpisem smlouvy. Vzhledem ke skutečnosti, že předmět nájmu byl nájemcem užíván i v období od 01.01.2025 do 28.02.2025 bez právního titulu, nájemce uhradil nájemné i za uvedené období ve výši 8.000,- Kč.</p> <p>Provedena kontrola úhrady nájemného, a to za období od 01.01.2025 do 31.08.2025. Nájemné bylo uhrazeno jednou platbou na bankovní účet obce vedený u Československé obchodní banky, a.s., měsíční výpis č. 8.</p>
Smlouvy o dílo	<p>Ke kontrole byla předložena Smlouva o dílo uzavřená dne 30.07.2025 mezi obcí (objednatel) a společností Energostavby a servis, s.r.o., se sídlem Kurzova 2222/16, 155 00 Praha 5, IČO 08826447 (zhotovitel). Předmětem plnění smlouvy je zrealizování stavby s názvem "Potůčky - opravy místních komunikací". Cena za provedení díla byla dohodnuta ve výši 3.956.441,60 Kč bez DPH (tj. 4.787.294,34 Kč včetně DPH) a termín dokončení díla do 30.11.2025. Smlouva o dílo byla uzavřena podpisem starosty obce (na základě rozpočtovaných finančních prostředků na rok 2025) a byla na profilu zadavatele obce uveřejněna dne 08.08.2025, tj. 30 dnů od jejího uzavření, v souladu s ustanovením § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>Za kontrolované období byla předložena faktura dodavatele: - č. 2025077 ze dne 02.09.2025 na částku 1.537.962,- Kč bez DPH (tj. 1.860.933,78 Kč včetně DPH), která byla uhrazena dne 08.09.2025 z účtu obce vedeného u Komerční banky, a.s., výpis č. 158.</p> <p>Dílo nebylo v kontrolovaném období dokončeno.</p>
Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)	<p>Obec v kontrolovaném období neuzavřela smlouvu o převodu majetku.</p>
Smlouvy o věcných břemenech	<p>Obec v kontrolovaném období neuzavřela smlouvu o zřízení věcného břemene.</p>
Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení	<p>V kontrolovaném období mělo zastupitelstvo obce zasedání ve dnech 26.02.2025, 10.04.2025, 18.06.2025 a 17.09.2025.</p> <p>Kontrola byl podroben zápis ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 18.06.2025.</p> <p>Zastupitelstvo obce je devítičlenné.</p>
Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití	<p>Obec má zřízen "Sociální fond", který byl schválen usnesením zastupitelstva obce č. 06/05/12 ze dne 04.12.2012, pro který byl zřízen pro rok 2024 zvláštní samostatný bankovní účet u Raiffeisenbank, a.s. Dne 30.12.2020 byla schválena zastupitelstvem obce usnesením č. 22/07/20 s účinností od 01.02.2021 nová "Směrnice pro tvorbu a používání sociálního fondu Obce Potůčky".</p> <p>Rozvahový účet 419 - Ostatní fondy vykazoval: - k 30.09.2025 finanční zůstatek ve výši 183.223,73 Kč, který souhlasil se zůstatkem rozvahového účtu 236 – Běžné účty fondů územních samosprávných celků ke stejnému datu.</p>


Č. j.: KK/292/KN/25-4

Za Krajský úřad Karlovarského kraje:


Ing. Josef Švéda
kontrolor pověřený řízením přezkoumání


KRAJSKÝ ÚŘAD
KARLOVARSKÉHO KRAJE
(B) odbor kontroly


Ing. Bc. Eva Urbanová
kontrolor


Mgr. Helena Hejnová
kontrolor

Územní celěk je dle § 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb. povinen bezodkladně po seznámení se se zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v tomto zápisu a podat o tom informaci, včetně informace o jejich splnění, přezkoumávajícímu orgánu při konečném přezkoumání hospodaření.

S obsahem zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření obce Potůčky o počtu 10 stran byl seznámen a jeho stejnopis obdržel


Vlastimil Ondra, starosta obce

Dne: 01.12.2025

Rozdělovník:

Stejnopis	Počet výtisků	Předáno	Převzal
1	1	Potůčky	Vlastimil Ondra
2	1	Karlovarský kraj	Ing. Josef Švéda

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

Při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející rok

- nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Zjištění z dílčího přezkoumání hospodaření

Při dílčím přezkoumání hospodaření obce Potůčky za rok 2025

- nebyly zjištěny méně závažné chyby a nedostatky.
- byly zjištěny následující nedostatky:

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

Porušený právní předpis: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

§ 109 odst. 3 - Obecní úřad v oblasti samostatné působnosti neplnil úkoly, které mu uložilo zastupitelstvo obce nebo rada obce.

- Obecní úřad obce Potůčky v oblasti samostatné působnosti neplnil úkoly, které mu uložilo zastupitelstvo obce tím, dvěma členům zastupitelstva obce, kterým byla poskytnuta mimořádná odměna, vyplatil ve výplatním termínu za měsíce únor 2025 celkovou částku o 13.776,- Kč nižší než jim náleželo dle usnesení zastupitelstva obce č. 08/01/25/16 a č. 09/01/25/16, obě ze dne 26.02.2025.

D. Tento zápis z dílčího přezkoumání hospodaření je zpracován na základě:

Dílčího přezkoumání hospodaření obce Potůčky za rok 2025 (dále i „zápis“), které se uskutečnilo dne 01.12.2025. Kontroloři kontrolní skupiny, ve složení kontrolor pověřený řízením přezkoumání Ing. Josef Švéda, kontrolor Ing. Bc. Eva Urbanová a Mgr. Helena Hejnová, deklarují své kontrolní závěry v tomto zápisu z dílčího přezkoumání vlastnoručními podpisy v souladu s § 10 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb.

Potůčky dne 01.12.2025