

Zápis a usnesení z 4. veřejného jednání Zastupitelstva obce Potůčky ze dne 26.08.2020

Přítomni: Vlastimil Ondra, Roman Jeníček, Josef Mazur, Stanislav Šípek, Miroslav Šípek, Bc. Štěpánka Nádlerová, Bc. Zuzana Týřová. Jozef Putko, Petr Kraus

Omluveni: 0

Hosté: 19

Začátek jednání: 17:00 hod.

Zahájení

Veřejné jednání ZO Potůčky zahájil v 17:00 hod. starosta obce Vlastimil Ondra, přivítal přítomné občany a zastupitele. Konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů zastupitelstva a jeho usnášénischnopnost. Dále uvedl, že informace o veřejném jednání zastupitelstva obce a jeho programu byla zveřejněna na webových stránkách obce a úřední desce obecního úřadu 18.08.2020.

Starosta dále podal návrh na zpracovatele zápisu a na ověřovatele zápisu. Zapisovatelem byl navržen pan Josef Mazur, ověřovateli zápisu pan petr Kraus a pan Jozef Putko.

Hlasování o zapisovateli a ověřovatelích zápisu:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Starosta dále seznámil přítomné s tím, že z jednání je pořizován audiozáznam a přečetl navržený program jednání.

1. Návrh na schválení programu jednání.
2. Kontrola a revokace usnesení.
3. Návrh na schválení rozpočtových opatření.
4. Návrh na schválení přijetí dotace z rozpočtu MF programu: Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury - oprava a výstavba bytových jednotek v objektu Potůčky č.p.59 fara a návrh na schválení spolufinancování této stavby.
5. Návrh na schválení přijetí dotace z rozpočtu MMR programu 117D8210H na projekt Volnočasový areál na pozemku 406/1 v obci Potůčky a návrh na schválení spolufinancování této stavby.
6. Návrh na projednání žádosti nájemníků prodejních stánků v a před centrální prodejní halou 9-12/2020
7. Návrh na schválení úpravy projektové dokumentace na stavbu inženýrských sítí a komunikací v lokalitě Sluneční stráž.
8. Návrh na projednání žádosti o pronájem nebytových prostor v II NP v objektu Potůčky č.p.153, žadatel p. [REDACTED]
9. Návrh na projednání žádosti o pronájem pozemku st. p.č. 220 o výměře cca 24m2, žadatel pan [REDACTED]
10. Návrh na projednání žádosti o pronájem nebytových prostor v přízemí budovy Potůčky č.p.58, žadatel společnost Sakul, s.r.o.
11. Návrh na projednání odprodeje plynárenského zařízení na pozemku č. 418/2 společnosti GasNet, s.r.o.
12. Návrh na projednání žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Nákupní centrum Potůčky“, žadatel ing. arch. F. P. Kunert
13. Návrh na projednání žádosti o souhlas k výstavbě rodinného domu na pozemku p.č.389/7 v k.ú. Potůčky, žadatel Ing. František Pásek
14. Návrh na navýšení počtu zaměstnanců obce. (Technické služby Potůčky).

15. Návrh na udělení finančního daru zastupiteli obce panu M.Šípkovi za organizaci a zajištění průběhu fotbalového kempu pro děti.
16. Návrh na udělení finančního daru zastupitelce obce paní Bc. Zuzaně Týřové, za organizaci a zajištění průběhu oslav MDD a dalších akcí pro děti.
17. Závěr.

1. Hlasování o programu jednání Zastupitelstva obce Potůčky

Starosta navrhuje doplnit program jednání o projednání žádosti ČEZ Distribuce a.s. na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IE-12-0016558, tento bod zařadit před bod závěr a schválit program jednání v doplněném znění.

Návrh usnesení č. 01/04/20: Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje program jednání v doplněném znění.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

usnesení č. 01/04/20 přijato

2. Kontrola a revokace usnesení

Starosta přítomné seznámil s tím, která usnesení byla splněna a která navrhuje v evidenci nevyřízených usnesení ponechat.

Návrh na vyřazení z evidence usnesení:

- Usnesení č. 1-9/03/20 ze dne 25.06.2020
- Usnesení č. 12-13/03/20 ze dne 25.06.2020
- Usnesení č. 09/02/20 ze dne 28.05.2020
- Usnesení č. 23/02/20 ze dne 28.05.2020

Návrh na ponechání usnesení v evidenci usnesení:

- Usnesení č. 10/03/20 ze dne 25.06.2020 -pozemky a komunikace KSUS
- Usnesení č.11/03//20 ze dne 25.06.2020- pronájem pozemků [REDAKCE]
- Usnesení č.08/02/20 ze dne 28.05.2020- pozemky a komunikace KSUS
- Usnesení č.12/02//20 ze dne 28.05.2020- pronájem pozemku V. K.
- Usnesení č. 17/02/12 ze dne 28.05.2020- dodatek Sakul s.r.o. termíny staveb
- Usnesení č. 08/01/20 ze dne 27.02.2020 - pronájem pozemku na Evženu, F. Z. a M. D.
- Usnesení č. 11/01/20 ze dne 27.02.2020- odkoupení pozemku od Ing. Zachardy
- Usnesení č. 17/01/20 ze dne 27.02.2020- prodej betonových kolumbárií městu Abertamy
- Usnesení č. 22-27/04/19 ze dne 27.12. - pozemky ČEZ Distribuce a.s., transformátor, měření.
- Usnesení č. 28/04/19 ze dne 27.12.2019 [REDAKCE] - smlouva před podpisem
- Usnesení č. 29/04/19 ze dne 27.12.2019 Ing.V.S. požádal o pozastavení - lom na živec
- Usnesení č. 43/04/19 ze dne 27.12.2019 Oslovení dodavatelů datových služeb
- Usnesení č. 44/04/19 ze dne 27.12.2019 Prodej čelní radlice-zájemce odmítl
- Usnesení č. 46/04/19 ze dne 27.12.2019 Prodej služebního vozidla Š Yeti
- Usnesení č. 14/04/15 ze dne 26.08.2015 Radiátory-prodej
- Usnesení č. 04/01/16 ze dne 26.01.2016 IROP-žádost o CAS
- Usnesení č. 17/05/16 ze dne 14.12.2016 Pronájem pozemků Velta - chodník
- Usnesení č. 13/04/17 ze dne 20.12.2017 Směna pozemků LČR

Usnesení č. 28/04/17 ze dne 20.12.2017 Drosera - příspěvek
 Usnesení č. 13/01/18 ze dne 07.03.2018 Tandem s.r.o.
 Usnesení č. 14/01/18 ze dne 07.03.2018 Arboles s.r.o.- před podpisem
 Usnesení č. 21/05/18 ze dne 27.12.2018 Pronájem pozemků Evžen

Návrh usnesení č. 02/04/20: Zastupitelstvo obce Potůčky bere na vědomí kontrolu usnesení.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0 *usnesení č. 02/04/20 přijato*

3. Návrh na schválení rozpočtových opatření

Zastupitelům bylo předloženo na vědomí rozpočtové opatření č. 12 a návrh na RO č. 13.

RO č. 12:	
Pol. 4222 org. 4109	277 337,00 Kč (rekonstrukce chodníku)
Par. 3326 pol. 5171 org. 4109	277 337,00 Kč
Návrh na RO č. 13:	
Par. 3612 pol. 5169	440 000,00 Kč (služby dotace)
Par. 3612 pol. 6121	- 440 000,00 Kč
Par. 3113 pol. 5169	91 000,00 Kč (Dospěl tělocvična 75 000,00 bez DPH)
Par. 3639 pol. 5171	100 000,00 Kč (Opravy TS)
Par. 3639 pol. 5021	50 000,00 Kč (Dohody)
Par. 3326 pol. 5171	200 000,00 Kč (Oprava střechy kostela+mříž)
Par. 2212 pol. 6121	- 441 000,00 Kč (Komunikace Sluneční stráž)
Pol. 4111 UZ 98024	545 000,00 (kompenzační příspěvek)
Par. 3429 pol. 5492	40 000,00 (dary obyvatelstvu)
Par. 3745 pol. 5492	24 000,00 (dary obyvatelstvu)
Par. 5311 pol. 5171	20 000,00 (opravy OP)
Par. 6171 pol. 5156	40 000,00 (pohonné hmoty OÚ)
Par. 6171 pol. 5169	300 000,00 (služby OÚ)
Par. 6171 pol. 5139	121 000,00 (materiál OÚ)

Návrh usnesení č. 03/04/20: Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje rozpočtové opatření č. 13 a bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0 *usnesení č. 03/04/20 přijato*

4. Návrh na schválení přijetí dotace z rozpočtu MF programu: Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury - oprava a výstavba bytových jednotek v objektu Potůčky č.p.59 - fara a návrh na schválení spolufinancování této stavby.

Starosta uvedl, že byla podána žádost o dotaci z rozpočtu MF programu : Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury - projekt „ Potůčky-Podpora výstavby a obnovy komunální infrastruktury", který se týká opravy budovy a výstavby 5 bytových jednotek v objektu Potůčky č.p.59. Žádost byla úspěšná a obec získala dotaci ve výši 7.162.368,00 ,-Kč. Poskytovatel požaduje nicméně schválení zastupitelstva obce, že zbývající část nákladů na uvedený projekt bude dofinancován z prostředků obce. Z dotace lze financovat 90% nákladů a spoluúčast obce je 10%. Obec má na uvedenou akci naspořené prostředky

Návrh usnesení č. 04/04/20: Zastupitelstvo obce schvaluje spolufinancování projektu „Potůčky-Podpora výstavby a obnovy komunální infrastruktury" jehož náklady jsou dle rozpočtu akce kalkulovány na 12.000.000,-Kč bez DPH, za využití dotačních prostředků ve výši 7.162.368,-Kč. poskytnutých Ministerstvem financí ČR z programu VPS-223-2-2020 Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury. Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí této dotace.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

usnesení č. 04/04/20 přijato

5. Návrh na schválení přijetí dotace z rozpočtu MMR programu 117D8210H na projekt „Volnočasový areál na pozemku 406/1“ v obci Potůčky a návrh na schválení spolufinancování této stavby.

Starosta uvedl, že obec Potůčky získala dotaci z rozpočtu Ministerstva pro místní rozvoj ČR na projekt „Volnočasový areál na pozemku 406/1 v obci Potůčky“ ve výši 1 792 412,-Kč. V rámci tohoto projektu má být celkovým nákladem cca 2.572.200,-Kč vystavěna jedna z etap úpravy veřejného prostranství, kdy na pozemku naproti obchodnímu domu Travel Free shop, má být postaveno multifunkční hřiště pro děti a mladistvé s workoutovou sestavou. I v tomto případě musí být zastupitelstvem schváleno dofinancování tohoto projektu.

Návrh usnesení č. 05/04/20: Zastupitelstvo obce schvaluje spolufinancování projektu „Volnočasový areál na pozemku 406/1 v obci Potůčky“ jehož náklady jsou dle výsledků výběrového řízení na dodavatele této veřejné zakázky kalkulovány na 2.572.200,-Kč včetně DPH, za využití dotačních prostředků ve výši 1.792.412,-Kč poskytnutých Ministerstvem pro místní rozvoj ČR z programu 117D8210H.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

usnesení č. 05/04/20 přijato

6. Návrh na projednání žádosti nájemníků prodejních stánků v a před centrální prodejní halou týkající se nájemného za měsíce 9 až 12/2020.

Starosta uvedl, že dne 12.08.2020 byla přijata žádost nájemníků prodejních stánků v centrální tržnici a před centrální tržnicí o přezkoumání poskytnuté slevy na nájemném, se zdá nájemníkům výše poskytnuté slevy na měsíce 9-12/2020 ve výši 33% nízká s poukazem na pokles příjmů zákazníků ze SRN. Zastupitelé se jednohlasně shodli na názoru vyšší slevy rozhodně neposkytovat, kdy návštěvnost obce právě za podzimní měsíce je extrémně vysoká.

K projednávanému bodu se ke slovu přihlásil zástupce prodejců, který zastupitelům sdělil, že i když je návštěvnost zákazníků větší, zákazníci pouze obec navštěvují, ale již tolik nenakupují. Z tohoto důvodu mají prodejci centrální haly menší zisky. Dalším důvodem poklesu zisků je proběhlá vlna koronaviru. Na dotaz, zda je možné toto tvrzení nějakým způsobem podložit, bylo sděleno, že lze předložit výpisy z EET. Argumentem zastupitelů byla skutečnost, že v současné době byla povinnost EET pro stánkový prodej byla odložena na 1.1.2021, čili případné výpisy jsou průkazné pouze do malé míry. Tuto skutečnost potvrdil i zástupce prodejců. Zastupitelům byl předložen dokument ukazující srovnání tržeb za parkovací automaty a množství likvidovaného odpadu, z něhož vyplývá, že došlo k nemalému nárůstu při srovnání roků 2019 a 2020 v měsících červen a červenec.

Návrh usnesení č. 06/04/20: Zastupitelstvo obce neschvaluje zvýšení slevy nájemného za měsíce 9-12.2020 nájemníkům prodejních stánků v centrální prodejní hale.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

usnesení č. 06/04/20 přijato

Dalším tématem diskuse byla platba nájemného za měsíce březen až červen roku 2020. Prodejcům bylo vysvětleno, že sleva 50% na předemtné období byla schválena tak, aby bylo možné žádat o dotaci MPO a to ve výši 50%, čímž by měli uhrazeno nájemné za tyto 4 měsíce. Zástupce prodejců sdělil, že někteří prodejci nevyužijí z různých důvodů dotaci z Ministerstva průmyslu a obchodu. Vzhledem k situaci nejsou někteří nájemníci schopni i přes poskytnutou slevu uhradit nájemné za zmíněné období najednou a žádají o možnost splátek.

Návrh usnesení č. 07/04/20: Zastupitelstvo obce schvaluje možnost posunutí platby nájemného nájemníkům prodejních stánků v centrální hale a před centrální prodejní halou za období měsíců březen až červen 2020 pod podmínkou, že toto nájemné bude uhrazeno ve čtyřech rovnoměrně rozložených splátkách spolu s běžným nájemným v termínech vyhlášených Obecním úřadem Potůčky, a to do konce roku 2020.

V měsíci září bude uhrazeno 50% nájemného za měsíc březen, v měsíci říjen 50% nájemného za měsíc duben, v měsíci listopad 50% nájemného za měsíc květen a v měsíci prosinec 50% nájemného za měsíc červen. Sleva 50% je stanovena z výše nájemného dle nájemní smlouvy.

Tímto posunutím termínu platby při řádném uhrazení ve stanoveném termínu, není dotčeno poskytnutí slevy na nájemném ve výši 33% za měsíce 9-12.2020. V případě, že nájemné za období březen až červen 2020 nebude takto řádně uhrazeno, nebo Obec Potůčky bude evidovat vůči nájemci neuhrazené pohledávky, nárok na slevu nebude dán a bude účtováno nájemné v plné výši, tj. 100%.

Zastupitelstvo obce tímto usnesením doplňuje usnesení č.04/03/2020 bod 3 z jednání Zastupitelstva obce Potůčky dne 25.06.2020, a schvaluje možnost úhrady dlužného nájemného za měsíce 3-6/2020 do konce roku 2020 jak výše uvedeno.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

usnesení č. 07/04/20 přijato

7. Návrh na schválení úpravy projektové dokumentace na stavbu inženýrských sítí a komunikací v lokalitě Sluneční stráň.

Starosta uvedl, že z důvodu finanční náročnosti plánované stavby Potůčky-inženýrské sítě a komunikace „Sluneční stráň“ a problematice s dodržením ochranného pásma od železnice je navrženo projednání a schválení změny projektové dokumentace, kde je oproti dokumentaci původní snížen počet pozemkových parcel z 36 na 30. I tento počet pozemkových parcel, které zde vzniknou je zcela dostačující pro pokrytí zájmu občanů o výstavbu rodinných domů v obci Potůčky.

Návrh usnesení č. 08/04/20: Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje úpravu projektové dokumentace plánované stavby inženýrských sítí a komunikací „Sluneční stráň“ dle návrhu Ing. Jana Košana, č. zakázky 9018-13 dle aktualizace z července 2020 - snížení rozsahu plánované výstavby.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

usnesení č. 08/04/20 přijato

8. Návrh na projednání žádosti o pronájem nebytových prostor v II. NP v objektu Potůčky č.p.153, žadatel p. ██████████.

Starosta uvedl, že byla přijata žádost pana ██████████ o pronájem nebytových prostor v II. nadzemním podlaží objektu Potůčky č.p.153, kde by žadatel rád zřídil sklad zboží pro svoji provozovnu. Záměr obce pronajmout nemovitost byl zveřejněn na úřední desce dne 12.08.2020. Z návrhu zastupitelů vyplynula vůle nebytový prostor pronajmout bylo navrženo usnesení o tomto znění:

Návrh usnesení č. 09/04/20: Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje pronájem nebytových prostor v II. nadzemním podlaží objektu Potůčky č.p. 153 panu ██████████ za těchto podmínek: Doba pronájmu na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců, výši nájemného 3000,-Kč měsíčně, účel nájmu-skladové prostory. Žadatel dále uhradí náklady na právní služby související s přípravou nájemní smlouvy.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

usnesení č. 09/04/20 přijato

9. Návrh na projednání žádosti o pronájem pozemku st.p.č. 220 o výměře cca 24m2, žadatel pan [REDACTED].

Starosta uvedl, že byla přijata žádost pana [REDACTED] o pronájem části pozemku st.p. 203 v k.ú. Potůčky o výměře cca 24m2. Jedná se o pozemek, na kterém byla otci pana Jeníčka povolena stavba dřevěné kůlny, která měla nahradit obsazené sklepní prostory v domě č.p. 54. Žadatel by chtěl stav, kdy takto užívá obecní pozemek legalizovat. Záměr obce pronajmout nemovitost byl zveřejněn na úřední desce dne 12.08.2020. Podmínky pronájmu jsou navrženy shodně, tak jako u ostatních občanů v obdobných případech.

Návrh usnesení č. 10/04/20: Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje pronájem části st. pozemku 203 v k.ú. Potůčky, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24m2 panu [REDACTED] za těchto podmínek:

účel nájmu umístění dřevěné kolny pro skladování palivového dříví, zahradního nářadí a parkování osobního vozidla, doba nájmu na dobu určitou 4 let od podpisu smlouvy, výše nájmu 480,-Kč za uvedenou část pozemku a rok, žadatel uhradí náklady na právní služby spojené s přípravou nájemní smlouvy.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 1 Jeníček *usnesení č. 10/04/20 přijato*

10. Návrh na projednání žádosti o pronájem nebytových prostor v přízemí budovy Potůčky č.p. 58, žadatel společnost Sakul, s.r.o.

Starosta uvedl, že byla přijata žádost společnosti Sakul s.r.o, která v obci Potůčky zahájila stavbu obchodního centra na místě bývalé slévárny, na pozemcích, které má od obce v pronájmu. Společnost požádala o pomoc při zajištění místnosti pro umístění počítače a tiskárny, a to po dobu dostavby hrubé stavby obchodního centra. V zájmu dlouhodobé spolupráce bylo navrženo společnosti pronajmout dočasně nevyužitou kancelář v ordinaci bývalého lékaře v přízemí budovy obecního úřadu.

Návrh usnesení č. 11/04/20: Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje pronájem nebytových prostor v přízemí budovy obecního úřadu Potůčky č.p. 58 o výměře 30m2 společnosti Sakul s.r.o., IČO: 28036476, Sídlo: Janáčkovo nábřeží 1153/13, Praha, 150 00, za těchto podmínek: Doba nájmu na dobu určitou s výpovědní lhůtou jednoho měsíce (max. do 6/2021), účel nájmu zřízení dočasné kanceláře, výše nájmu 2.000,-Kč měsíčně, dále za podmínky, že pokud by se podařilo po dobu nájmu obci zajistit obvodního lékaře uvolní nájemce uvedené prostory do 7 dnů. Žadatel dále uhradí náklady na právní služby související s přípravou nájemní smlouvy.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0 *usnesení č. 11/04/20 přijato*

11. Návrh na projednání odprodeje plynárenského zařízení na pozemku č. 418/2 společnosti GasNet, s.r.o.

Starosta uvedl, že byla přijata na základě smlouvy o podmínkách uzavření budoucí smlouvy č. 9418001833/4000216716 ze dne 20.08.2018 uzavřené mezi Obcí Potůčky a společností GasNet, s.r.o. žádost o uzavření kupní smlouvy na odprodej středotlakého plynovodu vedoucího přes pozemek 418/2 v k.ú. Potůčky. Jedná se o středotlaký plynovod o délce 71,1m a plynovou přípojku o délce 15,6m. potrubí. Dle uvedené smlouvy uhradí žadatel obci částku 129.020,-Kč vč. DPH. Společnost GasNet s.r.o. požaduje odprodej projednat v zastupitelstvu obce.

Návrh usnesení č. 12/04/20: Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje odprodej plynárenského zařízení - středotlakého plynovodu a přípojky na pozemku p.č. 418/2 v k.ú. Potůčky

společnosti GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, PSČ 400 01, Ústí nad Labem za cenu 129.020,-Kč vč. DPH. Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Kupní smlouvy č. 9420002251/40000228923 v předloženém znění a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0 usnesení č. 12/04/20 přijato

12. Návrh na projednání žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Nákupní centrum Potůčky“, žadatel Ing. arch. F. P. Kunert.

Starosta obce uvedl, že byla přijata žádost Ing. arch. Františka Pavla Kunerta o vyjádření k přepracované projektové dokumentaci na stavbu „Nákupní centrum Potůčky“, kdy oproti původnímu návrhu je nyní dokumentace zpracována se zvýšeným I NP po celé délce stavby. Tvar stavby koresponduje s tvarem původní zástavby domu č.p.51.

Návrh usnesení č. 13/04/20: Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje Návrh záměr stavby „Nákupní centrum-Potůčky“, dle předložené aktualizované dokumentace zpracované autorizovaným architektem Ing. arch. Františkem Pavlem Kunertem, číslo zakázky 002/2019, ve variantě č. 4, t.j. s realizací stavby vyšší části budovy u hlavní silnice a požaduje dodržení i barevného členění a materiálu exteriéru budovy, dle předloženého návrhu. Zastupitelstvo dále záměr schvaluje za podmínky výměny stávající kanalizační stoky pod objektem stavby, jejího obetonování a přemístění revizní šachty mimo budoucí objekt. Zastupitelstvo tímto revokuje revokuje usnesení č. 10/02/20 z jednání zastupitelstva obce dne 28.05.2020.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0 usnesení č. 13/04/20 přijato

13. Návrh na projednání žádosti o souhlas k výstavbě rodinného domu na pozemku p.č. 389/7 v k.ú. Potůčky, žadatel Ing. František Pásek.

Starosta obce uvedl, že byla přijata žádost pana Ing. Františka Páska, o vyjádření k záměru stavby rodinného domu na pozemku 389/7 v k.ú. Potůčky, investor [REDAKCE]. Jedná se o menší objekt se sedlovou střechou, vhodný do okolní zástavby ostatních rodinných domů.

Návrh usnesení č. 14/04/20: Zastupitelstvo obce schvaluje stavbu rodinného domu na pozemku p.č.389/7 v k.ú. Potůčky dle předložené projektové dokumentace na stavbu „Rodinný dům Potůčky“ zpracované Ing. Františkem Páskem, z 7/2020 zakázka č. FP-73/2020.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0 usnesení č. 14/04/20 přijato

14. Návrh na navýšení počtu zaměstnanců obce (Technické služby Potůčky).

Starosta uvedl, že z důvodu nárůstu rozsahu činnosti technické služby Potůčky a z důvodu dlouhodobé zdravotní pracovní neschopnosti jednoho ze zaměstnanců je navrženo navýšení počtu zaměstnanců obce u technických služeb.

Návrh usnesení č. 15/04/20: Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje v souladu se zněním § 102 odst. 2, písm. j) a odst. 4, ode dne 1.9.2020 navýšení počtu zaměstnanců obce v organizační složce obce - Technické služby Potůčky, o jedno pracovní místo na dobu určitou jednoho roku.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0 usnesení č. 15/04/20 přijato

15. Návrh na udělení finančního daru zastupiteli obce panu M. Šípkovi za organizaci a zajištění průběhu fotbalového kempu pro děti.

Starosta uvedl, že navrhuje udělení finančního daru zastupiteli obce panu Miroslavu Šípkovi, který ve svém volném čase a dovolené organizoval a osobně pomáhal s přípravou a organizací fotbalového kempu pro děti, která se konal v červenci 2019 a 2020, a to bez ohledu na osobní výdaje spojené s vlastním ubytováním, stravováním atd. Zastupiteli byla s přihlédnutím k rozsahu pomoci pana Šípka u obou kempů navržena částka 15.000,-Kč

Návrh usnesení č. 16/04/20: Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje udělení finančního daru ve výši 15.000,-Kč zastupiteli obce panu Miroslavu Šípkovi, trvale bytem Potůčky č.p. 51 za přípravu, osobní pomoc a organizaci fotbalového kempu pro děti v roce 2019 a v roce 2020

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 1 M. Šípek *usnesení č. 16/04/20 přijato*

16. Návrh na udělení finančního daru zastupitelce obce paní Bc. Zuzaně Týřové, za organizaci a zajištění průběhu oslav MDD a dalších akcí pro děti.

Starosta uvedl, že navrhuje udělení finančního daru zastupitelce obce paní Bc. Zuzaně Týřové, která ve svém volném čase a bez ohledu na osobní volno dlouhodobě organizuje a osobně pomáhá s přípravou a organizací akcí pro děti, zajišťuje pro děti dárky, nákup občerstvení, kostýmů atd. Jedná se především o oslavy MDD, maškarní plesy, májku, Halloween atd. paní Týřové byla navržena odměna ve výši 7.000,-Kč

Návrh usnesení č. 17/04/20: Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje udělení finančního daru ve výši 7.000,-Kč zastupitelce obce paní Bc. Zuzaně Týřové, trvale bytem Potůčky č.p. 100 za přípravu, osobní pomoc a organizaci kulturních, společenských akcí pro děti v obci Potůčky v roce 2019 a 2020.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 1 Z. Týřová *usnesení č. 17/04/20 přijato*

17. Žádost o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-0016558- el. přípojka k pozemku 354/4 v k.ú. Potůčky.

Starosta uvedl, že byla přijata žádost společnosti ČEZ Distribuce a.s. IČ 24729035 se sídlem Děčín, Děčín Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-0016558- el. přípojka k pozemku č. 354/4 v k.ú. Potůčky, kdy se jedná o přípojku k novostavbě RD investoři manželé [REDACTED].

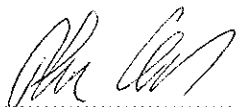
Návrh usnesení č. 18/04/20: Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-0016558- el. přípojka k pozemku č. 354/4 v k.ú. Potůčky mezi Obcí Potůčky a společností ČEZ Distribuce a.s. IČ 24729035 se sídlem Děčín, Děčín Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 dle navrženého znění s výhradou k částce úhrady, kterou zastupitelstvo obce požaduje dodržet ve výši dle směrnice 1/2017 o úhradě věcných břemen.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0 *usnesení č. 18/04/20 přijato*

18. Závěr

Starosta ukončil jednání zastupitelstva obce v 18:13 hod. pozval všechny přítomné na slavnostní otevření pietního místa s kolumbáři, které se bude konat v sobotu 5.9.2020 a popřál všem pěkný zbytek dne.

Zápis zpracován dne: 29.08.2020



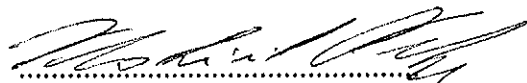
.....
Petr Kraus
ověřovatel zápisu



.....
Jozef Putko
ověřovatel zápisu



.....
Roman Jeníček
místostarosta



.....
Vlastimil Ondra
starosta

Zveřejněno vyvěšením na úřední desce dne: 2.9.2020
Sejmuto z úřední desky: