

Zápis a usnesení z 5. veřejného jednání Zastupitelstva obce Potůčky **ze dne 21.10.2020**

Přítomni: Vlastimil Ondra, Roman Jeníček, Josef Mazur, Stanislav Šípek, Miroslav Šípek, Bc. Štěpánka Nádlerová, Bc. Zuzana Týřová, Jozef Putko, Petr Kraus

Omluveni: 0

Hosté: 7

Začátek jednání: 17:00 hod.

Zahájení

Veřejné jednání ZO Potůčky zahájil v 17:00 hod. starosta obce Vlastimil Ondra, přivítal přítomné občany a zastupitele. Konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů zastupitelstva a jeho usnášeníschopnost. Dále uvedl, že informace o veřejném jednání zastupitelstva obce a jeho programu byla zveřejněna na webových stránkách obce a úřední desce obecního úřadu 13.10.2020.

Starosta dále podal návrh na zpracovatele zápisu a na ověřovatele zápisu. Zapisovatelem byl navržen pan Miroslav Šípek, ověřovateli zápisu paní Bc. Štěpánka Nádlerová a pan Stanislav Šípek.

Hlasování o zapisovateli a ověřovateli zápisu:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Starosta dále seznámil přítomné s tím, že z jednání je pořizován audiozáznam a přečetl navržený program jednání.

1. Návrh na schválení programu jednání.
2. Kontrola a revokace usnesení.
3. Návrh na schválení rozpočtových opatření.
4. Návrh na schválení obecně závazné vyhlášky (vyhlášek) o místních poplatcích.
5. Návrh na projednání žádostí nájemníků nebytových prostor a pozemků k podnikání o slevu nájemného.
6. Návrh na projednání žádosti společnosti TLM s.r.o.- promeškání lhůty pro platbu nájemného.
7. Návrh na projednání žádosti o schválení studie „Rozšíření prodejny na p.p.č.395/22-Potůčky“, žadatel p. [REDACTED]
8. Návrh na projednání žádosti o pronájem části pozemku 1095/1 v k.ú. Potůčky o výměře 134m2 (zahrádka č.17).
9. Návrh na projednání žádosti o pronájem pozemku 406/12 v k.ú. Potůčky na stavbu nehtového studia - žadatel p. [REDACTED]
10. Žádost o přidělení parkovacího místa u domu Potůčky č.p.51-žadatelka [REDACTED]
11. Návrh na přidělení bytové jednotky 2+1 v bytovém domě Potůčky č.p. 100/3.
12. Návrh na odkoupení nemovitostí (zdravotního střediska) v obci Pernink na budova č.p.77na st .p. 193/1 o výměře 215 m2, st.p. č. 193/2 o výměře 43 m2 včetně stavby garáže na něm bez čp. a dále pozemku p.č.2689 o výměře 418 m2 to vše v k.ú. Pernink.
13. Návrh na projednání podmínek odprodeje použité zámkové dlažby (od kostela) z majetku obce
14. Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro umístění plynovodu na pozemku 418/2 v k.ú. Potůčky
15. Návrh na schválení provozního řádu Kolumbária Potůčky.
16. Závěr.

1. Hlasování o programu jednání Zastupitelstva obce Potůčky

Starosta navrhuje doplnit do programu jednání návrh na odsouhlasení finančního daru LDN Nejdek a

schválení usnesení, týkající se možné finanční pomoci občanům v souvislosti s epidemiologickou situací v ČR jako bod 16 a bod 17 programu jednání. Dále navrhuje do programu jednání doplnit bod, týkající se uzavření smlouvy mezi obcí a LČR s. p. o právu stavby na komunikaci k pozemkům v lokalitě Sluneční stráň. Tento bod navrhuje zařadit jako bod 18. Dále starosta navrhuje vyřadit z programu jednání bod 4, návrh na schválení obecně závazné vyhlášky a schválit program jednání v doplněném znění.

Návrh usnesení č. 01/05/20: Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje program jednání v doplněném znění.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

usnesení č. 01/05/20 přijato

2. Kontrola a revokace usnesení

Starosta přítomné seznámil s tím, která usnesení byla splněna a která navrhuje v evidenci nevyřízených usnesení ponechat.

Návrh na vyřazení z evidence usnesení:

Usnesení č.1/04/20-18/04/20 ze dne 26.08.2020

Usnesení č.11/03//20 ze dne 25.06.2020- pronájem pozemků [REDAKCE]

Usnesení č. 17/01/20 ze dne 27.02.2020- prodej betonových kolumbárií městu Abertamy

Usnesení č. 17/02/20 ze dne 28.05.2020- dodatek Sakul s.r.o. termíny staveb

Usnesení č. 28/04/19 ze dne 27.12.2019- [REDAKCE] - smlouva před podpisem

Usnesení č. 14/01/18 ze dne 07.03.2018 - odkoupení pozemků Arboles s.r.o.

Návrh na ponechání usnesení v evidenci usnesení:

Usnesení č. 10/03/20 ze dne 25.06.2020 - pozemky a komunikace KSUS

Usnesení č.08/02/20 ze dne 28.05.2020- pozemky a komunikace KSUS

Usnesení č.12/02//20 ze dne 28.05.2020- pronájem pozemku [REDAKCE] -není přípojka.

Usnesení č. 08/01/20 ze dne 27.02.2020 - pronájem pozemku na Evženu, F. Z. a M. D.

Usnesení č. 11/01/20 ze dne 27.02.2020- odkoupení pozemku od [REDAKCE]

Usnesení č. 22-27/04/19 ze dne 27.12. - pozemky ČEZ Distribuce a.s., transformátor, měření.

Usnesení č. 29/04/19 ze dne 27.12.2019 Ing.V.S. požádal o pozastavení - lom na živce

Usnesení č. 43/04/19 ze dne 27.12.2019 Oslovení dodavatelů datových služeb

Usnesení č. 44/04/19 ze dne 27.12.2019 Prodej čelní radlice-zájemce odmítl

Usnesení č. 46/04/19 ze dne 27.12.2019 Prodej služebního vozidla Š Yeti

Usnesení č. 14/04/15 ze dne 26.08.2015 Radiátory-prodej

Usnesení č. 04/01/16 ze dne 26.01.2016 IROP-žádost o CAS

Usnesení č. 17/05/16 ze dne 14.12.2016 Pronájem pozemků Velta - chodník

Usnesení č. 13/04/17 ze dne 20.12.2017 Směna pozemků LČR

Usnesení č. 28/04/17 ze dne 20.12.2017 Drosera - příspěvek

Usnesení č. 13/01/18 ze dne 07.03.2018 Tandem s.r.o.

Návrh usnesení č. 02/04/20: Zastupitelstvo obce Potůčky bere na vědomí kontrolu usnesení.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

usnesení č. 02/05/20 přijato

3. Návrh na schválení rozpočtových opatření

Návrh na schválení rozpočtového opatření

Zastupitelům byl předložen návrh RO č. 16 v tomto znění:

Návrh RO č. 16	
Par. 6330 pol. 5345	20 000 000,00 Kč (převod hotovosti mezi ZBÚ)
Par. 6330 pol. 4134	20 000 000,00 Kč (převod hotovosti mezi ZBÚ)
Par. 6330 pol. 4131	20 000 000,00 Kč (převod hotovosti z HČ)
Par. 3113 pol. 6121	10 000 000,00 Kč (sportovní hala)
Par. 3612 pol. 6121	6 427 000,00 Kč (fara)
Par. 3511 pol. 6121	3 000 000,00 Kč (zdravotní středisko)
Par. 3745 pol. 5137	100 000,00 Kč (vánoční ozdoby)
Par. 5512 pol. 5169	78 000,00 Kč (nerezová uzavřená nádrž SDH, servisní Prohlídka Scania)
Par. 5512 pol. 5137	35 000,00 Kč (radlice čtyřkolka)
Par. 3631 pol. 6121	180 000,00 Kč (VO lampy před centr.halou atd.)
Par. 3631 pol. 5171	180 000,00 Kč (oprava kabelového vedení VO)

Návrh usnesení č. 03/05/20: Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje rozpočtové opatření č. 16.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

usnesení č. 03/05/20 přijato

5. Návrh na projednání žádostí nájemníků nebytových prostor a pozemků k podnikání o slevu nájemného.

Starosta uvedl, že byly přijaty žádosti o poskytnutí slevy, či odklad nájemného. Jedná se především o žádost nájemníků prodejních stánků v centrální tržnici, pozemků před centrální tržnicí, nebytových prostor v majetku obce atd. S žádostmi se obrátili na obec nájemníci stánků v centrální hale, před centrální halou, nájemníci nebytových prostor v č.p. 5, č.p. 59, nájemníci pozemků k podnikatelské-prodejní činnosti atd.

Hlavním důvodem žádosti je epidemiologická situace v ČR a SRN, kdy vládou SRN je doporučováno občanům SRN Českou republiku jako rizikovou zemi nenavštěvovat.

Návštěvnost obce je již od počátku října opravdu minimální a obec navštěvují pouze jednotlivci.

Návrh usnesení č. 04/05/20 Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje s přihlédnutím k vládním opatřením, vyhlášení mimořádného stavu v ČR a zhoršující se epidemiologické situace v ČR i ve státu Sasko odložení splatnosti nájemného za měsíce říjen a listopad 2020 provozovatelům a nájemníkům - prodejních stánků v centrální prodejní hale Potůčky č.p.158, prodejních stánků před centrální prodejní halou na pozemku 370/1, 395/22, 395/38, v k.ú. Potůčky nájemníkům NP kadeřnictví v objektu Potůčky č.p.51, nájemníkům NP v objektu Potůčky č.p.59, nájemníkům NP v objektu Potůčky č.p.5.

Po zlepšení epidemiologické situace a obnovení možnosti podnikání bude zastupitelstvem projednána žádost nájemců o poskytnutí slevy, její výši či odpuštění nájemného zcela za předmětné období. V případě, že žadatel uhradí nájemné za uvedené období, či jeho část, bude mu v případě odsouhlasení slevy z nájmu, adekvátní výše nájemného navrácena zpět či použita na další období ev. na případné nedoplatky nájemce vůči obci Potůčky.

Zastupitelstvo obce nadále trvá na doplacení nájemného za březen až červen 2020 nájemníky, kteří do současné doby nájemné za uvedené měsíce neuhradili dle usnesení č. 07/04/20.

Pro:9

Proti: 0

Zdržel: 0

usnesení č. 04/05/20 přijato

6. Návrh na projednání žádosti společnosti TLM s.r.o. - promeškání lhůty pro platbu nájemného.

Starosta uvedl, že byla přijata žádost společnosti TLM s.r.o., která neuhradila nájemné za měsíce duben a květen do zastupitelstvem stanoveného termínu 31.8.2020. Sleva z minimálního nájemného

100 000,-Kč měsíčně byla poskytnuta na základě podmínek schválených usnesením zastupitelstva č. 05/03/20 s tímto nejzazším termínem platby.

Úhrada nebyla provedena z důvodu, že stávající praxe je, že nájemné je hrazeno na základě obcí vystavené faktury dle výtoče PHM. Nájemce očekával vystavení faktury i na nájemné za tyto dva měsíce, kvůli spárování faktury a platby pro potřeby FÚ. Úhradu neprovedl, neboť neobdržel fakturu, nicméně dle smlouvy není úhrada minimálního nájemného podmíněna vystavením faktury.

Po vysvětlení byly faktury vystaveny o nájemné uhrazeno společností TLM s.r.o. ve snížené výši 50.000,- Kč dne 24.9.2020.

Návrh usnesení č. 05/05/20 Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje a akceptuje platbu sníženého nájemného ve snížené výši 50 000,-Kč za měsíc duben 2020 a 50 000,-Kč za měsíc květen 2020 za pronájem pozemků č. 406/30, 406/31, st.p. 480 v k.ú. Potůčky v pozdějším termínu, než bylo schváleno v původním usnesení č. 05/03/20 z jednání ZO dne 25.06.2020.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

usnesení č. 05/05/20 přijato

7. Návrh na projednání žádosti o schválení studie „Rozšíření prodejny na p.p.č.395/22-Potůčky“, žadatel p. [redacted]

Starosta uvedl, že byla přijata žádost nájemníka pozemku p.č. 395/22 v k.ú. Potůčky pana [redacted], o souhlas se stavební úpravou provozovny, která se nachází na uvedeném pozemku u centrální tržnice. Žadatel předložil studii na využití pozemku pod stávající provozovnou, která se nachází na ocelových pilotech, kterou hodlá opláštit a vytvořit zde skladovací a prodejní prostory se samostatným vchodem. Nájemné za využití plochy pozemku pod stávající provozovnou nemá žadatel v úmyslu hradit.

Návrh usnesení č. 06/05/20 Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje záměr přestavby provozovny dle studie „Rozšíření prodejny na p.p.č.395/22-Potůčky“ zpracované Ing. Ireny Pichlové předložené žadatelem panem [redacted], trvale bytem [redacted] za těchto podmínek: zvýšení stávajícího nájemného o 1500,- Kč měsíčně při využití stávající plochy pozemku k pronájmu.

V případě zvětšení plochy pro potřeby zvětšení stavby, budou podmínky na pronájem této další plochy řešeny samostatným usnesením zastupitelstva. Zastupitelstvo pověřuje starostu zveřejněním záměru pronájmu dotčené části pozemku p.č. 395/22 v k.ú. Potůčky.

Pro: 7

Proti: 2 V.Ondra
R.Jeníček

Zdržel: 0

usnesení č. 06/05/20 přijato

8. Návrh na projednání žádosti o pronájem části pozemku 1095/1 v k.ú. Potůčky o výměře 134 m2 (zahrádka č. 17)

Starosta uvedl, že byla navracena nájemnicí paní [redacted] zahrádka č. 17, která se nachází na části pozemku 1095/1 v k.ú. potůčky. Záměr obce pronajmout tuto zahrádku zbyl zveřejněn dne 6.10.2020. O pronájem Byla přijata jedna žádost o pronájem a to od paní [redacted], trvale bytem Potůčky č.p.104.

Návrh usnesení č. 07/05/20 Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje pronájem části pozemku 1095/1 v k.ú. Potůčky o výměře 134 m2 paní [redacted], trvale bytem [redacted] za těchto podmínek: účel nájmu zahrádka, doba nájmu na 4 roky od podpisu smlouvy, výše nájmu 2,-Kč za m2 a rok.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

usnesení č. 07/05/20 přijato

9. Návrh na projednání žádosti o pronájem pozemku 406/12 v k.ú. Potůčky na stavbu nehtového studia - žadatel p. [REDACTED]

Starosta uvedl, že byla přijata žádost pana [REDACTED], který dlouhodobě v obci Potůčky podniká a hledá prostory či pozemky ke stavbě nehtového studia. Žadatel si podal žádost na pronájem části pozemku č. 406/12, kdy vzhledem k ochrannému pásmu VN není možné zde povolit jakoukoliv stavbu. Žadatel následně upřesnil zájem o pronájem pozemku vedle centrální tržnice, č. 395/19 v k.ú. Potůčky, kde by rád postavil nehtové studio.

Z důvodu absence inženýrských sítí, jako je kanalizace, vodovodní řád a z důvodu, že prostor je v zimním období využíván pro hrnutí a skládkování sněhu a z důvodu špatných zkušeností s předchozí provozovnou, která se zde nacházela a díky které se zřítíla opěrná zeď je navrženo uvedený pozemek nepronajmout.

Návrh usnesení č. 08/05/20 Zastupitelstvo obce Potůčky neschvaluje pronájem pozemku č. 395/19 panu [REDACTED].

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

usnesení č. 08/05/20 přijato

10. Žádost o přidělení parkovacího místa u domu Potůčky č.p. 51 - žadatelka [REDACTED]

Starosta uvedl, že byla přijata opětovná žádost nájemnice nebytových prostor v objektu Potůčky č.p.51 paní Štěpánky Filkoházyové, která zde provozuje kadeřnictví o přidělení bezplatného místa k parkování vozidla za uvedeným objektem.

V minulosti byla záležitost řešena a bylo v ní přijato usnesení č. 33/04/19: Zastupitelstvo obce **neschvaluje** pronájem ani bezplatnou zápůjčku části st. pozemku č. 231/1 v k.ú. Potůčky za účelem parkování vozidla paní [REDACTED] u provozovny kadeřnictví v objektu Potůčky č.p. 51. Zastupitelstvo schvaluje vydání povolenky k parkování v parkovacím zálivu na pozemku č. 339/3 v k.ú. Potůčky, kde jsou tři parkovací místa k provozovně v objektu Potůčky č.p. 59 fara, kdy zde jsou pouze dvě provozovny.

Zastupitelstvo dále pověřuje starostu přípravou poplatku z parkování vozidel do připravované vyhlášky o místních poplatcích tak, aby po jejím schválení bylo možno vybírat poplatek za parkování i z těchto tří parkovacích míst u objektu Potůčky č.p. 59.

V měsíci srpnu byla řešena problematika parkování osobních vozidel nájemníky bytových jednotek za uvedeným objektem, kdy prostory neumožňují parkování více než jednoho vozidla ke každé bytové jednotce. Není zde prostor k parkování dalšího vozidla z provozovny kadeřnictví. Žadatelce bylo přiděleno parkovací místo u budovy Potůčky č.p.59.

Návrh usnesení č. 09/05/20 Zastupitelstvo obce Potůčky neschvaluje pronájem části pozemku 213/1 v k.ú. Potůčky paní [REDACTED] za účelem bezplatného parkování osobního vozidla a potvrzuje platnost ve věci přijatého usnesení č. 33/04/19.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 1 S.Šípek

usnesení č. 09/05/20 přijato

11. Návrh na přidělení bytové jednotky 2+1 v bytovém domě Potůčky č.p. 100/3

Starosta uvedl, že byl vrácen byt 2+1 č. 3 v objektu Potůčky č.p.100, a to nájemníkem panem [REDACTED]. Bytovou jednotku je nyní možno přidělit dalšímu zájemci. Pan [REDACTED] dále požádal, aby vrácení bytu bylo zastupitelstvem vzato na vědomí, jako splnění části podmínek, umožňujících odkoupení pozemku 1086/8 v k.ú. Potůčky, na kterém pan [REDACTED] staví rodinný dům za sníženou cenu.

Ze seznamu žadatelů o byt uvedené kategorie byla navržena pro přidělení této bytové jednotky paní Bc. Zuzana Týřová, která byla zařazena do seznamu žadatelů o byt dne 06.06.2018 a podnájem-užívání uvedené bytové jednotky jí bylo umožněno souhlasem zastupitelstva.

Návrh usnesení č. 10/05/20 Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje přidělení bytové jednotky v objektu Potůčky č.p. 100/3 paní [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že navrácením bytové jednotky panem [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] byla splněna jedna z podmínek pro prodej pozemku p.č. 1086/8 v k.ú. Potůčky pro stavbu rodinného domu za sníženou cenu.

Pro:8 Proti: 0 Zdržel: 1 Bc. Zuzana Týřová *usnesení č. 10/05/20 přijato*

12. Návrh na odkoupení nemovitostí (zdravotního střediska) v obci Pernink na budova č.p. 77 na st.p. 193/1 o výměře 215 m², st.p. č. 193/2 o výměře 43 m² včetně stavby garáže na něm bez čp. a dále pozemku p.č. 2689 o výměře 418 m² to vše v k.ú. Pernink

Starosta uvedl, že dlouhodobě probíhají jednání o dalším osudu zdravotního střediska v obci Pernink, jehož prostory jsou využívány i pro zajištění lékařské péče pro občany obce Potůčky.

MUDr. Jan Pazdiora a jeho manželka, jsou vlastníky uvedených nemovitostí budovy č.p.77na st .p. 193/1 o výměře 215 m², st.p. č. 193/2 o výměře 43 m² včetně stavby garáže na něm bez čp. a dále pozemku p.č.2689 o výměře 418 m² to vše v k.ú. Pernink. Manželé se výhledově hodlají přestěhovat do Nejdku se záměrem a snahou zachování zdravotního střediska se ve věci odprodeje obrátili nejdříve na Obec Pernink.

Při jednáních, byla zvažována především snaha obcí zachovat v budově zdravotní středisko, dopravně dostupné občanům všech okolních obcí a vytvořit podmínky pro nástup nového lékaře, který by výhledově převzal praxi po MUDr. Pazdiorovi.

Z důvodu finanční náročnosti, kdy tržní cena byla stanovena na 5.500.000,-Kč byly osloveny okolní obce a města a i Obec Potůčky a následně bylo dohodnuto, že nemovitosti odkoupí naše obec společně s Obcí Pernink do spoluvlastnictví v poměru 50/50. Obec Pernink obdržela na nákup uvedených nemovitostí půjčku od Města Ostrov 1 000 000,-Kč a od Karlovarského kraje 500 000,-Kč.

Města Horní Blatná a Abertamy se na odkoupení nebudou spolupodílet.

Návrh usnesení č. 11/05/20 Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje nákup nemovitostí v obci Pernink - budovy s čp. 77 na st.p.č. 193/1 o výměře 215 m², st. p. 193/2 o výměře 43 m² včetně stavby garáže na něm bez čp. a dále p.p.č.2689 o výměře 418 m² to vše v k.ú. Pernink společně s Obcí Pernink, se sídlem Pernink, T.G. Masaryka č.p.1, PSČ 36236, IČ, a to jednou polovinou za dohodnutou celkovou kupní cenu Kč 5.500.000,- slovy „pět milionů pět set tisíc korun českých“, tj. Kč 2.750.000,- slovy „dva miliony sedm set padesát tisíc korun českých“ a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0 *usnesení č. 11/05/20 přijato*

13. Návrh na projednání podmínek odprodeje použité zámkové dlažby (od kostela) z majetku obce

Starosta uvedl, že se množí dotazy občanů na možnost a podmínky odprodeje použité betonové zámkové dlažby, cca 100m² která byla použita na komunikaci chodníku ke kostelu. Dlažba byla napaletována a je možno rozhodnout o jejím dalším osudu. Obec nemá pro tuto použitou dlažbu prozatím využití.

Návrh usnesení č. 12/05/20 Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje odprodej vyřazené betonové dlažby z chodníku ke kostelu za cenu 50,-Kč za m2.

Pro:9

Proti: 0

Zdržel: 0

usnesení č. 12/05/20 přijato

14. Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro umístění plynovodu na pozemku 418/2 v k.ú. Potůčky

Starosta uvedl, že byla přijata žádost společností GasNet Služby, s.r.o. se sídlem Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 27935311 o uzavření smlouvy o zřízení VB na stavbu plynovodu a přípojek pro malobyty - domy pro seniory.

Na minulém jednání byla projednána žádost o odprodej plynovodu a nyní se uvedená společnost obrátila s žádostí o uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene pro umístění plynovodu a plynových přípojek na pozemku 418/2 v k.ú. Potůčky. Finační náhrada za zřízení věcného břemene je v souladu se směrnicí obce Potůčky č. 1/2017 o úhradě věcných břemen.

Návrh usnesení č. 13/05/20 Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro umístění plynovodu a dvou plynových přípojek na pozemku p.č. 418/2 v k.ú. Potůčky mezi Obcí Potůčky a společností GasNet s.r.o. se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567, zastoupené na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o. se sídlem Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 27935311 v předloženém znění.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

usnesení č. 13/05/20 přijato

15. Návrh na schválení provozního řádu Kolumbária Potůčky

Starosta uvedl, že byla dokončena stavba Kolumbárium Potůčky, které bylo slavnostně otevřeno 5.9.2020, kdy je již využíváno občany k ukládání urn. Z důvodu legislativních a požadavků krajského úřadu má mít uvedená stavba zastupitelstvem obce schválený provozní řád. Místostarosta tento řád připravil a je možné ho nyní schválit. S návrhem znění byli zastupitelé seznámeni.

Návrh usnesení č. 14/05/20 Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje provozní řád Kolumbária Potůčky v předloženém znění.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

usnesení č. 14/05/20 přijato

16. Návrh na schválení finančního daru Zařízení následné rehabilitační a hospicové péče, příspěvková organizace, Nejdek, Perninská 975, 362 21

Starosta uvedl, že v souvislosti s epidemiologickou situací byl informován zastupitelem Jozefem Putkem, že dochází k solidární podpoře i mezi občany obce Potůčky, kdy jsou nakupovány potraviny a nápoje, které jsou předávány do zařízení LDN v Nejdku, kde jsou darovány jednak personálu zařízení, lékařům, zdravotním sestřičkám, dobrovolníkům, ale i pacientům v zařízení s nemocí Covid-19. Byl podán návrh na poskytnutí finanční podpory z rozpočtu Obce Potůčky uvedenému zařízení na nákup občerstvení, ochranných pomůcek pro personál, dobrovolníky a nemocné v uvedeném zařízení. Navržená částka byla 20 000,-Kč.

Dále byli zastupitelé informováni, že paní ředitelka zařízení požádala o zvážení pomoci například vysláním dobrovolných hasičů obce.

Návrh usnesení č. 15/05/20 Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,-Kč organizaci Zařízení následné rehabilitační a hospicové péče, příspěvková organizace, Perninská 975, Nejdek, PSČ 362 21, IČ: 69979821 na zajištění občerstvení, nákupu zdravotních prostředků a ochranných pomůcek pro personál a pacienty uvedeného zařízení. Zastupitelstvo dále pověřuje starostu obce jednáním s velitelem JSDH Potůčky o možnostech zajištění výpomoci dobrovolných hasičů v uvedeném zařízení.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

usnesení č. 15/05/20 přijato

17. Návrh na schválení pomoci a podpory občanům obce, kteří se ocitli v tíživé finanční situaci v souvislosti s nařízeními vlády ČR a stávající epidemiologickou situací

Starosta uvedl, že v souvislosti s nařízeními Vlády ČR, uzavíráním živnostenských provozoven a problémům některých občanů se zajištěním finančních příjmů, je hledána možnost podpory těchto občanů.

Předběžně byla diskutována možnost souhlasu s přerušением hrazení nájemného u bytových jednotek v majetku obce, dále pak možnost výplaty některých příspěvků ze sociálního programu obce již v lednovém termínu.

Jedná se o příspěvek na plavání, příspěvek na dojíždění pro žáky II stupně ZŠ a středních škol, příspěvky na léky atd.

Návrh usnesení č. 16/05/20 Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí pomoci občanům obce, kteří se ocitli v příčinné souvislosti s vládními opatřeními v tíživé sociální situaci, kdy schvaluje možnost přerušení platby nájemného za bytové jednotky a předčasné výplaty příspěvků ze sociálního programu obce za těchto podmínek:

Žadatel podá písemnou žádost a poskytne potřebnou součinnost pro posouzení tíživé sociální situace starostovi, či pověřenému zaměstnanci obecního úřadu.

Přerušení platby nájemného za užívání bytové jednotky nebude bráno, pro potřeby výplaty příspěvků dle sociálního programu obce, či poskytnutí slev z vodného, stočného a nákladů na likvidaci komunálního odpadu jako vznik dluhu, kdy nejzazší termín splacení takto neuhrazeného nájemného bude stanoven individuálně dle aktuální situace a v souvislosti s ukončením mimořádného stavu v České republice, zlepšení epidemiologické situace a obnovení chodu provozoven v obci.

Příspěvky na plavání, na dojíždění pro žáky 2. stupně základní školy, střední školy, příspěvky na léky případně další příspěvky ze sociálního programu obce budou moci být vypláceny těmto žadatelům na základě podané žádosti již od 01.01.2021.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu rozhodováním o této podpoře dle individuálního posouzení životní situace jednotlivých žadatelů.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

usnesení č. 16/05/20 přijato

18. Návrh na schválení smlouvy o právu stavby mezi Obcí Potůčky a LČR st.p. na pozemku státu-komunikace do lokality Sluneční stráně

Starosta uvedl, že při přípravě projektu stavby inženýrských sítí a komunikací do lokality je část komunikace za železničním přejezdem vedena přes pozemky České republiky s právem hospodaření svěřeným Lesům České republiky st. podniku. Tento hodlá ošetřit užívání dotčeného pozemku smlouvou o právu provedení stavby. Jedná se o stavbu komunikace na části pozemku č. 1193/1 v k.ú. Potůčky.

Návrh usnesení č. 17/05/20 Zastupitelstvo obce Potůčky schvaluje uzavření smlouvy o právu k provedení stavby „Potůčky-Sluneční stráně“ mezi Obcí Potůčky a Lesy České republiky, s.p. se

sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové IČO: 421 96 451, jejíž část se má realizovat na pozemku č. 1193/1 v k.ú. Potůčky v předloženém znění.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

usnesení č. 17/05/20 přijato

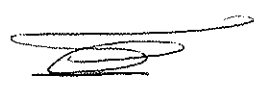
19. Závěr.

Starosta ukončil jednání zastupitelstva obce v 18:13 hod. a popřál všem pěkný zbytek dne.

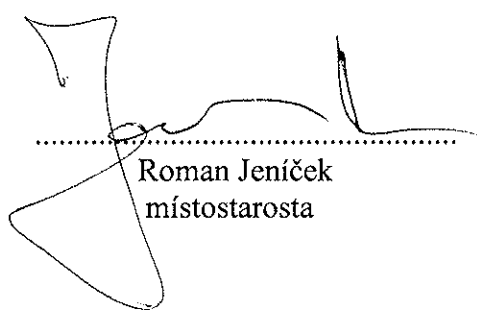
Zápis zpracován dne: 29.10.2020



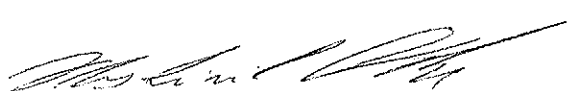
.....
Bc. Štěpánka Nádlerová
ověřovatel zápisu



.....
Stanislav Šípek
ověřovatel zápisu



.....
Roman Jeníček
místostarosta



.....
Vlastimil Ondra
starosta

Zveřejněno vyvěšením na úřední desce dne:
Sejmuto z úřední desky: